

PREMIUM HOLZHAUS KLAGENFURT(44+44 MM), 180 M²**€ 55320,00**

Das Premium Holzhaus KLAGENFURT bietet eine harmonische Kombination aus großzügigem Raumangebot, Funktionalität und ästhetischem Design. Es ist die ideale Wahl für Familien, die nach einem einladenden und komfortablen Zuhause suchen, sowie für Gastgeber, die ihre Gäste in einem beeindruckenden Ambiente empfangen möchten.

Artikelnummer: AV1859 | **Kategorien:** [Blockbohlenhäuser](#) | **Stichworte:** [Blockbohlenhaus kaufen](#), [modernes Gartenhaus](#), [Gartenhaus aus Holz](#), [premium gartenhaus](#), [Gartenhaus kaufen](#), [Gartenhaus in Österreich kaufen](#), [Blockbohlenhaus](#), [Pineca](#), [Blockbohlenhaus selber bauen](#)

GALERIEBILDER

BESCHREIBUNG

PREMIUM HOLZHAUS KLAGENFURT (44+44 MM) 180 M²

Produktbeschreibung:

Das Premium Holzhaus KLAGENFURT bietet eine großzügige Fläche und wurde mit besonderem Augenmerk auf Komfort und Funktionalität entworfen. Hier sind die herausragenden Merkmale dieses Modells:

Highlights des Modells:

1. Große Wohnfläche:

- Mit einer beeindruckenden Gesamtwohnfläche von 180 m² bietet dieses Holzhaus ausreichend Platz für verschiedene Wohnbereiche.

2. 5 Schlafzimmer:

- Das Haus verfügt über 5 Schlafzimmer, die sowohl gemeinsame als auch private Wohnbereiche schaffen. Ideal für Familien und Gäste.

3. Abstellraum:

- Ein Abstellraum bietet Platz zur Aufbewahrung von Gartengeräten und anderen Gegenständen, um den Wohnraum ordentlich zu halten.

4. Offener Wohn- und Küchenbereich:

- Ein offener Wohn- und Küchenbereich schafft mehr Raum für besondere Einrichtungsideen und fördert die soziale Interaktion.

5. Überdachter Eingang:

- Ein überdachter Eingang sorgt für mehr Sicherheit und Komfort beim Betreten des Hauses.

6. Erweiterte Terrasse:

- Eine Terrasse mit 30 m² erweitert den Wohnraum ins Freie und bietet einen zusätzlichen Bereich zum Entspannen.

7. Isolierte Version erhältlich:

- Für besonders hohen Komfort ist auch eine isolierte Version dieses Modells lieferbar, was das Haus ganzjährig nutzbar macht.

Anwendungsbereiche:

- Ideal für Familien, die nach einem großzügigen und komfortablen Zuhause suchen.
- Perfekt für Gastgeber, die gerne Dinnerpartys veranstalten und Gäste begrüßen.
 - Geeignet für dauerhaften oder zeitweiligen Aufenthalt.

Das Premium Holzhaus KLAGENFURT bietet eine harmonische Kombination aus großzügigem Raumangebot, Funktionalität und ästhetischem Design. Es ist die ideale Wahl für Familien, die nach einem einladenden und komfortablen Zuhause suchen, sowie für Gastgeber, die ihre Gäste in einem beeindruckenden Ambiente empfangen möchten.

ZUSÄTZLICHE INFORMATIONEN

MONTAGEANLEITUNGEN

Montageanleitungen

Nachfolgend finden Sie eine Liste mit detaillierten Montageanleitungen für die einzelnen Gebäudeteile, mit einem detaillierten Überblick zu den einzelnen Bestandteilen.

Sie können die komplette [Montageanleitung als .zip-Datei](#) herunterladen.

Boden

 [Fundamentbalken Montage](#)

 [Montage von Bodenplatte und Verkleidung](#)

Dach

 [Dachsparren-Montage](#)

 [Dachplatten-Montage](#)

 [Windbrett Montage](#)

 [Montage der Bitumenschindeln](#)

 [Metalldach-Montage](#)

 [Montageanleitung PVC Dachrinnen](#)

 [Montageanleitung Zink Dachrinnen](#)

Sonstige

 [Montage der Sturmstreben](#)

 [Montage der Vorderwand](#)

 [Zaunaufbau](#)





 [Montage der Blockhaussauna Innendämmung](#)

Wände

 [Wandaufbau](#)

 [Giebelaufbau](#)

Fenster & Türen

-  [Montage der Fensterkreuze](#)
-  [Fenstereinbau](#)
-  [Garagentor Montage](#)
-  [Montage von PVC-Fenstern](#)

LIEFERUNG

WOHIN LIEFERN WIR?

- Österreich und Deutschland – das gesamte Festland und auf die Inseln.
- Andere europäische und weltweite Lieferungen sind ggf. auf Anfrage möglich.

WIE VIEL KOSTET DIE LIEFERUNG?

- **Österreich KOSTENLOSE** Lieferung bis Bordsteinkante.
- **Deutsches Festland:** KOSTENLOSE Lieferung bis Bordsteinkante.
- **Deutsche Inseln:** mit Aufpreis - bitte kontaktieren Sie uns, um ein Angebot zu erhalten.
- Für Lieferungen in andere **europäische Länder** und **weltweite Lieferungen** [kontaktieren Sie uns bitte, um ein Angebot für die Lieferkosten zu erhalten.](#)

WIE LANGE SIND DIE LIEFERZEITEN?

- Vorrätige Produkte: 2 - 3 Wochen.
- Nicht vorrätige Produkte: 6 - 8 Wochen.
- Maßgefertigte Projekte: 8 - 16 Wochen.
- **Wichtig:** Die Lieferzeiten können je nach Jahreszeit variieren, bitte erkundigen Sie sich vorab bei unseren Vertriebsmitarbeitern.

WIE ERFAHRE ICH, WANN ICH MIT MEINER LIEFERUNG RECHNEN KANN?

Unsere Vertriebsmitarbeiter informieren Sie über die Liefermethode für Ihren Standort.

1. Falls das Produkt direkt vom Lager zu Ihnen geliefert wird:

- Nachdem Ihre Zahlung bestätigt wurde, setzen wir uns mit Ihnen in Verbindung und teilen Ihnen mit, in welcher Woche Sie mit der Anlieferung rechnen können.
- Wir werden Sie 3 Tage vor der Zustellung erneut kontaktieren und Ihnen den genauen Liefertermin mitteilen.
 - Die genaue Lieferzeit wird Ihnen 1 Tag vor dem Eintreffen der Ware mitgeteilt.

Wichtig: In diesem Fall können wir Ihre Bestellung nur so nah wie mit dem Fahrzeug möglich an das Ziel heranfahren, sodass Sie eventuell einen Gabelstapler o.ä. organisieren müssen.

2. Wenn die Ware von einem Lager durch eine deutsche Firma geliefert wird:

- Nachdem Ihre Zahlung bestätigt wurde, wird ein Lieferschein für Ihr Produkt für die Spedition erstellt.
- Die Spedition wird sich ca. 5 Tage vor der Zustellung mit Ihnen in Verbindung setzen, um einen genauen Tag und eine genaue Uhrzeit für die Zustellung zu vereinbaren.

WOHIN WIRD MEINE BESTELLUNG GELIEFERT?

- Ihr Produkt wird so nah wie möglich an die Lieferadresse geliefert, je nachdem, wie gut der Bereich für unsere Lastwagen zugänglich ist.

IST DAS ABLADEN IM PREIS INBEGRIFFEN?

- Die Ware durch unsere Partnerspedition geliefert, so ist ein mobiler Gabelstapler zum Abladen Ihrer Ware enthalten.

WAS MACHE ICH, WENN DAS ZIEL SCHLECHT ZUGÄNGLICH IST?

- Wird die Ware von einem unserem Lager geliefert, kann sie bis zu 2 km an die angegebene Adresse transportiert werden.
 - Wird die Ware durch die Spedition mit Stapler (Zusätzliche Kosten) geliefert, kann der Gabelstapler Ihre Ware bis zu 100 m auf einer Straße zu Ihrem Grundstück bringen, sollte die Zufahrt zu schmal sein.

Wird die Ware durch die Spedition mit Ladekran (zusätzliche Kosten) geliefert, kann der Ladekran Ihre Ware bis zu 10 m auf Ihr Grundstückheben, sollte die Zufahrt zu schmal sein kontaktieren Sie uns bitte.

Für weitere Informationen zur Lieferung kontaktieren Sie bitte unseren Kundenservice unter **+436606742719** (Mo - Fr von 8 - 15 Uhr) oder senden Sie uns eine E-Mail an office@premium-gartenhaus.at

GARANTIE

GARANTIEZEITRAUM

- **10 Jahre Fäulnisschutz-Garantie** auf alle Artikel, außer Produkte mit einer:
 - Grundfläche bis zu 20 m² (**5 Jahre**)
 - Wandstärke von weniger als 44 mm (**5 Jahre**)
- **2 Jahre Garantie** auf Fenster, Türen und alle Zubehörteile, sofern nicht anders vom Hersteller

angegeben.

- **1 Jahr Garantie** für alle elektronischen Komponenten.

GARANTIEBEDINGUNGEN

Unsere Gewährleistung gilt nicht, wenn:

- Die für die Montage verwendete Grundfläche nicht geeignet war – alle Gebäude müssen auf einer soliden und ebenen Basis zusammengebaut werden, die den genauen Maßen der jeweiligen Hütte entspricht.
- Die Kunden oder ein dritter (z.B. ein Montageservice) das Produkt nicht gemäß der beim Kauf mitgelieferten Montageanleitung aufgebaut haben.
 - Nach der Lieferung das Produkt (auch geringfügig) modifiziert oder verändert wurde.
 - Keine zugelassene Schnittflächenbehandlung bei dem Holz angewendet wurde, nachdem es bearbeitet (geschnitten, durchbohrt oder gelocht) worden ist.
- Das Produkt nach der Montage (innen und außen) nicht gestrichen wurde und danach nicht **einmal pro Jahr** (innen und außen) mit einem Konservierungsmittel oder einer Farbe auf Ölbasis mit einer Deckkraft von 80-120 Mikrometern behandelt wurde.
- Das Gebäude jemals in engem Kontakt mit Pflanzen, Bäumen oder Außenwänden stand, nachdem die Montage abgeschlossen war. In diesem Fall könnte Feuchtigkeit in das Holz eindringen und es beschädigen.
 - Das Produkt nicht selbst vom Antragsteller gekauft wurde.
 - Das Dach oder die Abdeckung beschädigt oder unsachgemäß angebracht wurde, so dass Feuchtigkeit eindringen und sich ansammeln konnte.
 - Das Produkt nicht innerhalb von 2 Monaten nach dem Liefertermin montiert wurde.
 - Das Produkt bis zur Montage nicht an einem trockenen Ort gelagert wurde.
- Die Scharniere nicht ordnungsgemäß angepasst wurden, als sich die Türen oder Fenster aufgrund der natürlichen Eigenschaften des Holzes ausdehnten/zusammenzogen.
 - Das Produkt schlecht belüftet wurde - die Luftfeuchtigkeit in Innenräumen darf 50 % nicht überschreiten.
- Ein Fall von Höherer Gewalt (z. B. eine Überschwemmung, ein Sturm oder ein Brand) vorliegt.

Bitte beachten Sie, dass **es sich bei Holz um ein Naturprodukt** handelt das sich verändern kann, z. B. Bewegung, Verformung, Rissbildung und Spaltung, insbesondere bei ungünstigen Wetterbedingungen. Dies beeinträchtigt jedoch nicht die Festigkeit des Produkts, so dass diese natürliche Eigenschaft nicht von der Garantie abgedeckt ist.

Wenn Sie Fragen zu unseren Garantiebedingungen haben, zögern Sie bitte nicht, uns unter **+43 6646742719** (Mo - Fr von 8 - 17 Uhr) oder per E-Mail an office@premium-gartenhaus.at zu kontaktieren.

ES GIBT NOCH KEINE BEWERTUNGEN.

