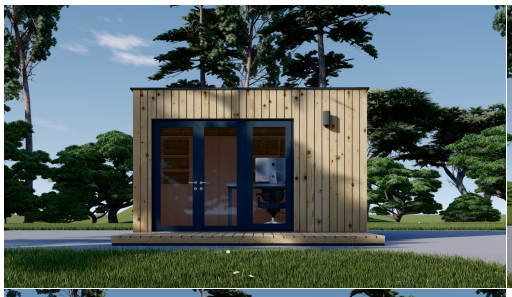
PREMIUM GARTENHAUS TOBI (34 MM + HOLZVERSCHALUNG) 4,1X2,4 M,10 M² ESTRA ISOLIERT

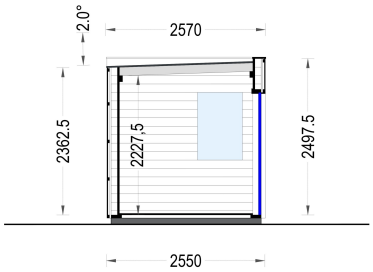
UVP: ~~€ 8850,00~~ Angebot: € 8407,50

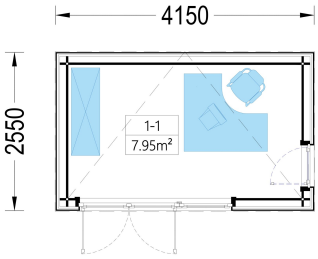
Das Extra Isolierte **Premium Gartenhaus Tobi** ist die perfekte Wahl für alle, die ein modernes und hochwertiges Gartenhaus mit 10 m² suchen.

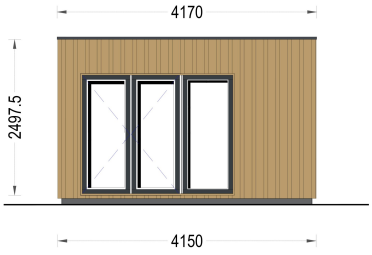
Kategorien: Isolierte Gartenhäuser

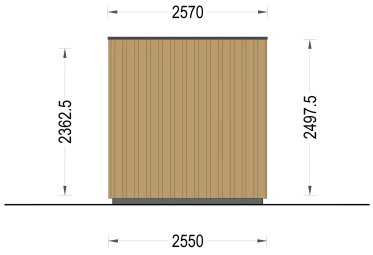
GALERIEBILDER

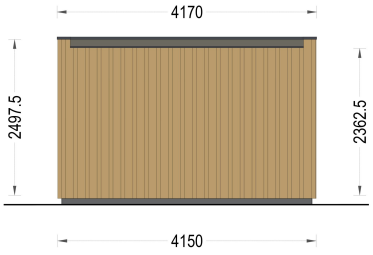


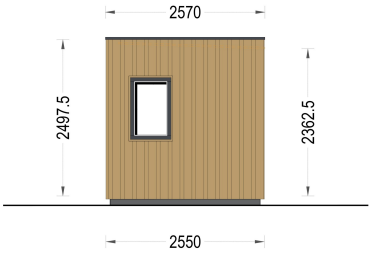












BESCHREIBUNG

PREMIUM GARTENHAUS TOBI (34 MM + HOLZVERSCHALUNG) – EXTRA ISOLIERT

Das **Premium Gartenhaus Tobi**, ausgestattet mit **doppelt verglasten PVC-Fenstern**, ist nicht nur ein ästhetisches Highlight im Garten, sondern in der extra isolierten Ausführung ein **vollwertig**

ganzjährig nutzbarer Wohn- und Arbeitsraum. Dank der hochwertigen Wärmedämmung eignet sich dieses Modell ideal als komfortables Homeoffice, kreativer Arbeitsbereich, gemütliches Hobbyzimmer oder private Rückzugsoase – unabhängig von der Jahreszeit.

Die großzügige **Extra-Isolierung** sorgt für ein erstklassiges Raumklima:

- **150 mm starke Dämmung im Dach**,
- **100 mm isolierte Böden** (falls bestellt) und
- **100 mm Wandisolierung**

Diese Kombination gewährleistet hervorragenden Schutz vor Kälte, Hitze und Feuchtigkeit und ermöglicht einen besonders angenehmen Wärmekomfort – selbst bei extremen Außentemperaturen.

Der **10 m² große Innenraum** wird durch fast **bodentiefe Fenster und Türen** mit natürlichem Licht durchflutet. Die moderne **Holzverschalung** verleiht dem Gartenhaus eine elegante, zeitgemäße Optik und sorgt gleichzeitig für Stabilität und Haltbarkeit. Optional lässt sich zudem eine **Terrasse** ergänzen – perfekt für entspannte Pausen im Freien, den ersten Kaffee am Morgen oder gemütliche Abendstunden.

Die extra isolierte Variante des **Gartenhauses Tobi** ist die ideale Lösung für alle, die einen zusätzlichen, vollwertigen Raum im Garten suchen, der **365 Tage im Jahr** nutzbar ist.

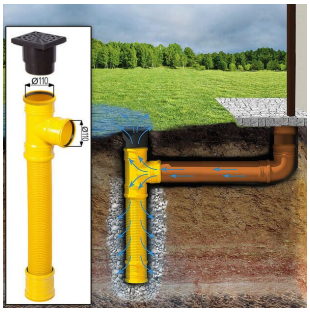
TECHNISCHE DATEN

Wandstärke	34 mm + Wandverschalung Isoliert
Marke	Premium Gartenhaus
Raumanzahl	1
Haus Typ	Modern
Holzbehandlung	Unbehandelt
Verglasung	Doppelverglasung
Tiefe	255 cm
Terrasse	ohne Terrasse
Dachform	Flachdach
Außenmaß	415 x 255 cm

Bauweise	34 mm + Holzverschalung
Dachfläche	11 m²
Fenstermaße:	1* 70 cm x 105 cm (Lichtes Maß 57 cm x 92 cm) , 1* 85 cm x 192 cm
Türmaße	1* 161 cm x 192 cm
Firsthöhe	249,75 cm
Seitenhöhe der Wände	236,25 cm
Boden	100 mm starke Holzbalken für das Fundament (mit 100 mm Isolierung); 19 – 20 mm dicke Nut- und Federbretter (optional erhältlich)
Dachüberstand	0,0 cm
Dachaufbau	19-20 mm Dachbretter + 150mm Isolierung + OSB Platte
Dachwinkel	3°
Grundform	Rechteckig
Herstellergarantie	5 Jahre
Holzart Fenster/Türen	Kiefer
Spiegelverkehrter Aufbau	Ja
Wohnfläche	7,95 m²
Wandaufbau	34 mm Blockbohlen; 140 mm Holzrahmen (mit 100 mm Isolierung); 25 mm Holzlatte (vertikal); 25 mm Holzlatte (horizontal); 18 – 20 mm Holzverschalung
Außenverkleidung	Naturholz-Verkleidung
Fläche	4 x 2
Dämmung	Extra Isoliert

SIE KÖNNEN AUCH MÖGEN...

[ONDULINE KSK BAHN 5 Rollen]



[Sickerschacht mit Zufluss/Abfluss Ø 110 mm]

[Dachrinnenset Zink Dachrinne für Pultdach bis 5,1 m]

[Dachrinnenset Zink für Satteldach bis 5,1 m]