



PREMIUM GARTENHAUS TOBI, 6×5 M - 30 M² EXTRA ISOLIERT



€ 18667,50 - € 21546,00

Das Isolierte Premium Gartenhaus **TOBI** kombiniert modernes Design, klare Linien und eine durchdachte Raumaufteilung zu einem hochwertigen Gartenstudio mit 30 m² Nutzfläche

Kategorien: [Isolierte Gartenhäuser](#)

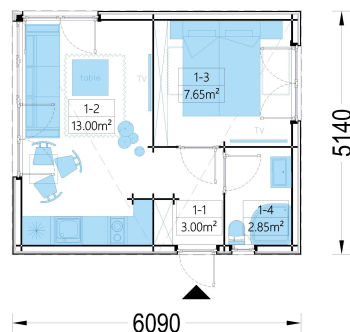
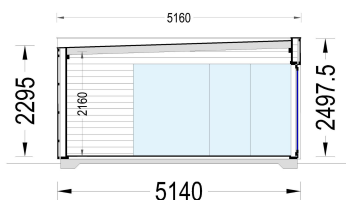




VARIATIONEN

Artikelnummer	Produktvariante auswählen	Preis
PM2501	Extra Isoliert, 34 mm + Holzverschalung	UVP: € 19650,00 Angebot: <u>€ 18667,50</u>
PM2501-44	Extra isoliert 44 mm + Holzverschalung	UVP: € 22680,00 Angebot: <u>€ 21546,00</u>

GALERIEBILDER





BESCHREIBUNG

PREMIUM GARTENHAUS TOBI (34-44 MM + HOLZVERSCHALUNG), 6×5 M - 30 M² EXTRA ISOLIERT

Modern · Geräumig · Ganzjährig nutzbar

Das Premium Gartenhaus **TOBI** vereint moderne Architektur, großzügige Fensterflächen und eine clevere Raumaufteilung. Mit 30 m² Innenfläche bietet es ausreichend Platz für Arbeit, Freizeit und Entspannung – ideal als Home-Office, Hobbyraum, Studio, Gästehaus oder stilvoller Rückzugsort im eigenen Garten.

Dank der *extra Isolierung in Wohnqualität* ist dieses Modell perfekt für die **ganzjährige Nutzung** geeignet.

EXTRA ISOLIERTE WÄRMEDÄMMUNG - WOHNKOMFORT WIE IM HAUS

Diese Premium-Version von TOBI verfügt über eine hochwertige, besonders effektive Dämmung, die das Gartenhaus zu einem vollwertigen, wohnähnlichen Raum macht.

Dämmaufbau der Extra-Variante:

- **150 mm Dämmmaterial im Dach**
– für maximale Energieeffizienz und stark reduzierten Wärmeverlust
- **100 mm Bodenisolierung** (optional erhältlich)



- **100 mm Wandisolierung**
- **Inklusive zweifach verglaste PVC-Fenster in Weiß**
 - hervorragende Isolierwerte, pflegeleicht & langlebig

Diese leistungsstarke Dämmung sorgt das ganze Jahr über für:

- angenehme Wärme im Winter
- stabile, kühle Temperaturen im Sommer
- reduzierte Heizkosten
- optimalen Schallschutz
- wohnlichen Komfort - ideal für tägliche Nutzung

TECHNISCHE DATEN

Grundfläche	26.50 m²
Marke	Premium Gartenhaus
Raumanzahl	4
Haus Typ	Modern
Holzbehandlung	Unbehandelt
Verglasung	Doppelverglasung
Tiefe	515 cm
Wandstärke	34 mm + Wandverschalung Isoliert
Terrasse	optional
Breite	610 cm
Dachform	Flachdach
Außenmaß	610 x 515 cm
Bauweise	34 mm + Holzverschalung



Dachfläche	<u>30 m²</u>
Fenstermaße:	<u>1* 50 x 50 cm, , 2 * 85 x 192 cm</u>
Türmaße	<u>1 * 85 cm x 192 cm (Innen) , 1* 161 cm x 192 cm (Außen) , 3 *161 x 192 cm (Balkontür)</u>
Firsthöhe	<u>249,5 cm</u>
Seitenhöhe der Wände	<u>229,5 cm</u>
Boden	<u>100 mm starke Holzbalken für das Fundament (mit 100 mm Isolierung); 19 - 20 mm dicke Nut- und Federbretter (optional erhältlich)</u>
Herstellergarantie	<u>5 Jahre</u>
Wandaufbau	<u>34 mm Blockbohlen; 140 mm Holzrahmen (mit 100 mm Isolierung); 25 mm Holzlatte (vertikal); 25 mm Holzlatte (horizontal); 18 - 20 mm Holzverschalung</u>
Spiegelverkehrter Aufbau	<u>Ja</u>
Grundform	<u>Rechteckig</u>
Holzart Fenster/Türen	<u>Kiefer</u>
Dachaufbau	<u>19 - 20 mm dicke Nut- und Federbretter; 25 mm Holzlatte ; 145 mm Holzsparren (mit 150 mm Isolierung); 25 mm Holzlatte; OSB-Platte.</u>
Außenverkleidung	<u>Naturholz-Verkleidung</u>
Dachwinkel	<u>2°</u>
Dämmung	Extra Isoliert
Fläche	<u>6x5</u>
Schlafboden	<u>Nein</u>



SIE KÖNNEN AUCH MÖGEN...



**Terrassen Bausatz
(7x2+5x1m)**



**Aluminium
Lüftungsgitter mit
Insektenschutz**



**Dachrinnenset Zink
Dachrinne für
Pulldach bis 8,5 m**



**PVC Dachrinnen für
Pulldach bis 8,75 m**