



HOLZHAUS VALENTIN (44MM + HOLZVERSCHALUNG) 80 M²



€ 35568,00

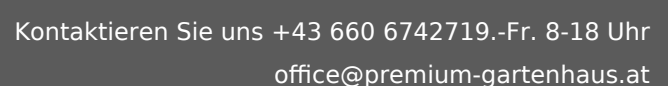
Mit einem großzügigen Wohnbereich von 63 m² und einer offenen Küche ist das Blockbohlenhaus VALENTIN darauf ausgerichtet, Familien ein kommunikatives und gemütliches Wohnerlebnis zu bieten. Die klare Raumgestaltung ermöglicht eine flexible Einrichtung nach den individuellen Bedürfnissen der Bewohner.

Kategorien: [Blockbohlenhaus mit Wandverschalung](#)





A collage of six architectural renderings of a modern, single-story building. The building features a gabled roof, light-colored horizontal siding, and dark vertical accents. Large glass windows and doors are prominent. The renderings show the building from various angles: front-left, front-right, side-left, side-right, rear-left, and rear-right. The building is set in a landscaped area with tall trees and a clear blue sky.





Hier sind die Highlights dieses Modells:

Geräumiger Wohnbereich: Mit einem großzügigen Wohnbereich von 63 m² und einer offenen Küche ist VALERI darauf ausgerichtet, Familien ein kommunikatives und gemütliches Wohnerlebnis zu bieten. Die klare Raumgestaltung ermöglicht eine flexible Einrichtung nach den individuellen Bedürfnissen der Bewohner. **Lichtdurchfluteter Innenraum:** Die großen, fast bodentiefen Fenster an der Vorderseite des Hauses schaffen nicht nur einen auffälligen Look, sondern lassen auch reichlich natürliches Tageslicht in den Innenraum. Dies trägt zu einer offenen und einladenden Atmosphäre bei. **Optionale Terrasse für Outdoor-Wohnkomfort:** Die Möglichkeit, eine geräumige 32 m² große Terrasse hinzuzufügen, erweitert den Wohnraum ins Freie und schafft einen idealen Ort für Entspannung und gesellige Stunden im Freien. **T-förmiges Layout für Design und Praktikabilität:** Das T-förmige Layout des Hauses verleiht nicht nur einen ansprechenden Designakzent, sondern bietet auch praktische Aspekte für die Raumgestaltung und Nutzung. **Zwei separate Badezimmer:** VALENTIN ist mit zwei Badezimmern ausgestattet - ein größeres und ein kompakteres. Dies sorgt für zusätzlichen Wohnkomfort und Flexibilität im Alltag. **Hochwertige Materialien für natürliches Wohnklima:** Hergestellt aus hochwertigem Nadelholz bietet VALENTIN natürliche Isolationseigenschaften, die für ein gesundes Wohnklima sorgen. Die Verwendung von qualitativem Holz unterstreicht die nachhaltige und langlebige Bauweise des Hauses. VALENTIN ist nicht nur ein Haus, sondern ein architektonisches Statement, das Funktionalität und Ästhetik vereint, um ein anspruchsvolles Wohnerlebnis zu schaffen.

TECHNISCHE DATEN

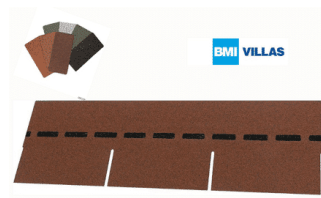
Außenmaß	1285 x 815 cm
Bauweise	34 mm + Holzverschalung
Boden	19 - 20 mm Bodenbretter mit Nut-und-Feder-Verbindungen, Grundrahmen und Querstreben (Als Zubehör erhältlich)
Marke	Premium Gartenhaus
Breite	1285 cm
Tiefe	815 cm
Dachfläche	110 m²
Dachform	Satteldach
Seitenhöhe der Wände	249,5 cm
Spiegelverkehrter Aufbau	Ja
Firsthöhe	384,5 cm



Fenstermaße:	<u>1 * 1610 x 1920 cm (Balkontür) , 1* 1380 x 1050 cm , 1x700x1080 , 6 * 700 x 1140 cm , 9 * 850 x 1920 cm (Vitrine)</u>
Türmaße	<u>* 850 x 1920 cm , 2 * 700 x 1920 cm , 3 * 850 x 1920 cm</u>
Dachaufbau	<u>2x135 mm Holzsparren; 19 - 20 mm dicke Nut- und Federbretter</u>
Wandaufbau	<u>34 mm Blockbohlen; 100 mm Holzrahmen; 25 mm Holzlatte (vertikal); 25 mm Holzlatte (horizontal); 18 - 20 mm Holzverschalung</u>
Wandstärke	<u>44mm + Holzverschalung</u>
Dachüberstand	<u>0,0 cm</u>
Dachwinkel	<u>14,6°</u>
Grundfläche	<u>80 m²</u>
Grundform	<u>L-Förmig</u>
Haus Typ	<u>Modern</u>
Herstellergarantie	<u>5 Jahre</u>
Holzbehandlung	<u>Unbehandelt</u>
Holzart Fenster/Türen	<u>Kiefer</u>
Raumanzahl	7
Verglasung	<u>Doppelverglasung</u>



SIE KÖNNEN AUCH MÖGEN...



[Villas PM-Schindel
Rechteck 120 m²](#)



[Villasub E-KV-15 SK
Schalungsbahn 140
m²](#)