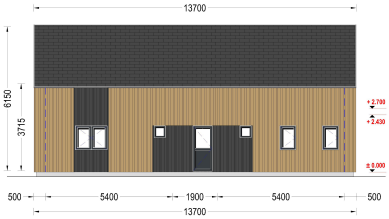
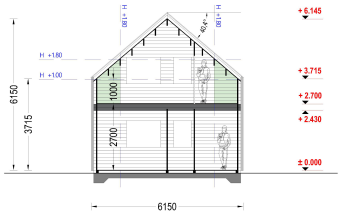
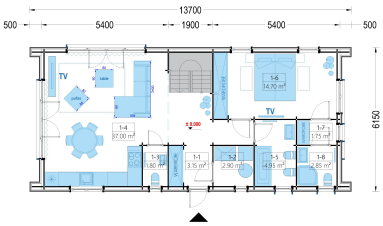
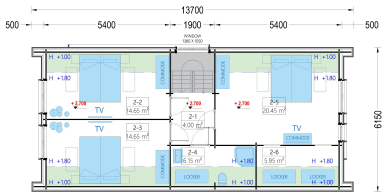
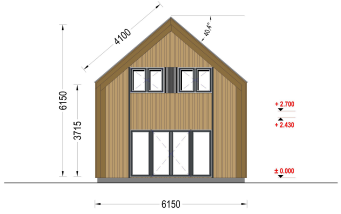
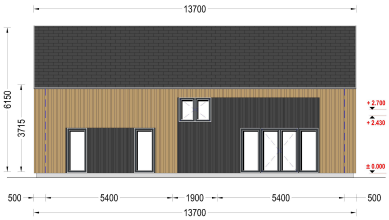
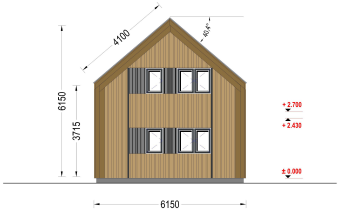
# HOLZHAUS ALPINA (44 MM + HOLZVERSCHALUNG), 170 M²

## € 45378,00

Das Holzhaus ALPINA ist zudem auf Wunsch als isolierte Version erhältlich, die höchsten Komfort und Energieeffizienz gewährleistet. Erleben Sie mit diesem Haus skandinavische Lebensqualität und modernes Wohnen in perfekter Balance.

**Kategorien:** Blockbohlenhaus mit Wandverschalung

## GALERIEBILDER

## BESCHREIBUNG

## HOLZHAUS ALPINA (44 MM + HOLZVERSCHALUNG), 170 M²

Das Holzhaus ALPINA kombiniert auf elegante Weise traditionelle skandinavische Gemütlichkeit mit modernem, zeitlosem Design. Die natürliche Schönheit der hochwertigen Holzverschalung harmoniert perfekt mit klaren Linien und schafft eine warme und zugleich zeitgemäße Atmosphäre. Dieses Modell ist nicht nur optisch ein Highlight, sondern überzeugt auch durch praktische und komfortable Raumnutzung.

### Highlights des Modells Alpina:

• Großzügige 170 m² Wohnfläche, die ein einzigartiges Wohngefühl schafft. • Vier geräumige Schlafzimmer bieten jedem Familienmitglied reichlich Privatsphäre und individuelle Rückzugsmöglichkeiten. • Ein lichtdurchfluteter, offener Wohnbereich von beeindruckenden 37 m², der eine stilvolle Küche und einen großzügigen Essbereich umfasst. • Vier separate Badezimmer sorgen für maximalen Komfort und erfüllen die Bedürfnisse jedes Bewohners. • Zeitgenössische, robuste Holzverschalung (44 mm stark), die das Haus besonders langlebig und widerstandsfähig macht. • Großflächige Fenster und Türen sorgen für angenehme Tageslichtdurchflutung und verbinden den Innenraum harmonisch mit der Natur. • Optional erhältliche Holzterrasse zur Erweiterung des Wohnbereichs nach draußen – ideal für entspannte Stunden und gesellige Zusammenkünfte unter freiem Himmel.

Das Holzhaus ALPINA ist zudem auf Wunsch als isolierte Version erhältlich, die höchsten Komfort und Energieeffizienz gewährleistet. Erleben Sie mit diesem Haus skandinavische Lebensqualität und modernes Wohnen in perfekter Balance.

## TECHNISCHE DATEN

| | |
|---|---|
| **Raumanzahl** | 14 |
| **Wandaufbau** | 44 mm + Vertikale Holzschalung |
| **Dachform** | Satteldach |
| **Wandstärke** | 44mm + Holzverschalung |
| **Verglasung** | Doppelverglasung |
| **Grundfläche** | 170 m² |
| **Marke** | Premium Gartenhaus |
| **Holzbehandlung** | Unbehandelt |
| **Außenmaß** | 1370 x 615 cm |
| **Breite** | 615 cm |
| **Tiefe** | 1370 cm |
| **Dachaufbau** | 18-20 mm Dachbretter |
| **Haus Typ** | Modern |
| **Herstellergarantie** | 10 Jahre |
| **Spiegelverkehrter Aufbau** | Ja |

| | |
|---|---|
| **Fenstermaße:** | 2* 161 cm x 192 cm (Balkontüre); , 2* 50 cm x 50 cm; , 4* 70 cm x 105 cm; , 6* 138 cm x 105 cm; , 6* 85 cm x 192 cm (Panoramafenster); |
| **Dachwinkel** | 40,4° |
| **Seitenhöhe der Wände** | 371,5 cm |
| **Firsthöhe** | 615 cm |
| **Dachfläche** | 115.50 m² |
| **Fußboden** | 19 – 20 mm Bodenbretter mit Nut-und-Feder, Grundrahmen und Querstreben (optional erhältlich), Fußboden im OG inklusive |
| **Grundform** | Rechteckig |
| **Schneelast** | 285,52 kg/m² |
| **Türmaße** | 1 * 70 x 192 cm (Innen); , 1 * 85 cm x 192 cm ( Eingang ) , 9 * 85 x 192 cm (Innen) |