



GARTENHAUS PREMIUM MIT TERRASSE 5X3 M, 15 M² + 9 M² ISOLIERT EXTRA ISOLIERT



€ 12996,00 - € 16416,00

Das isolierte Gartenhaus mit 15 m² Innenfläche und einer großzügigen, überdachten 9 m² Terrasse ist dieses Modell ideal für alle, die einen stilvollen zusätzlichen Raum im Außenbereich suchen.

Kategorien: [Isolierte Gartenhäuser](#), [Isolierte Blockbohlenhäuser](#)

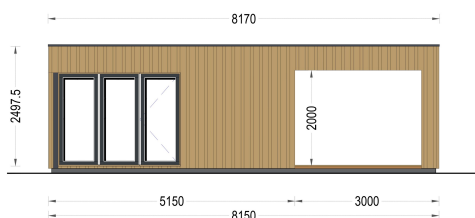
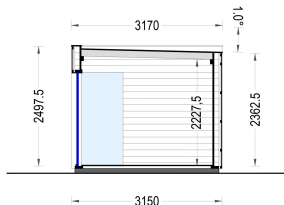
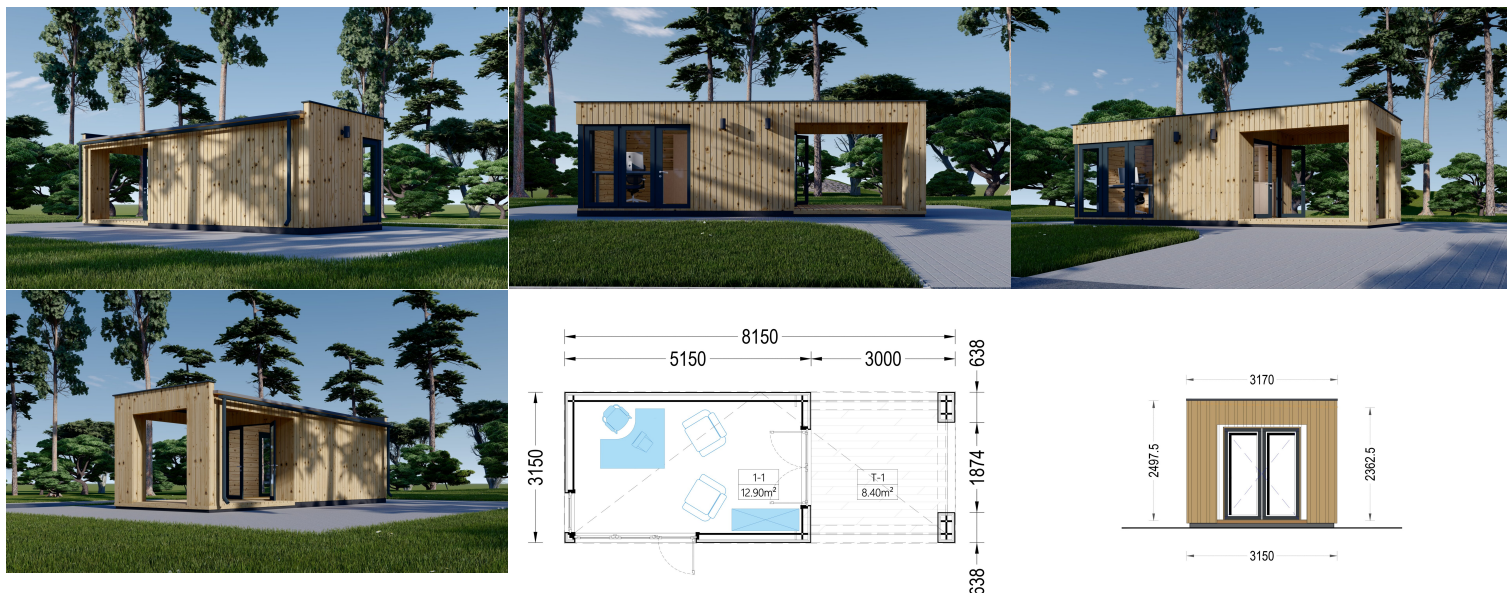


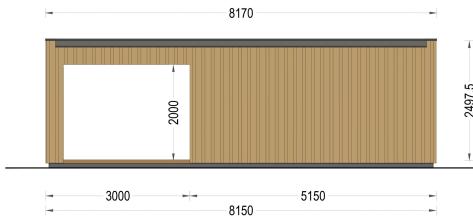


VARIATIONEN

Artikelnummer	Produktvariante auswählen	Preis
PM22199	Extra Isoliert, 34 mm + Holzverschalung	UVP: € 13680,00 Angebot: € <u>12996,00</u>
PM2199-44	Extra isoliert 44 mm + Holzverschalung	UVP: € 17280,00 Angebot: € <u>16416,00</u>

GALERIEBILDER





BESCHREIBUNG

GARTENHAUS PREMIUM MIT TERRASSE - 5×3 M · 15 M² INNENRAUM + 9 M² TERRASSE (EXTRA ISOLIERT)

Modern · Lichtdurchflutet · Ganzjährig nutzbar

Das extra isolierte Gartenhaus PREMIUM kombiniert moderne Architektur mit erstklassigem Wohnkomfort – perfekt für alle, die einen hochwertigen, ganzjährig nutzbaren Raum im eigenen Garten suchen.

Mit **15 m² Innenfläche** und einer **großzügigen, überdachten 9 m² Terrasse** bietet dieses Modell vielseitige Nutzungsmöglichkeiten, z. B. als Home-Office, Kreativatelier, Gästezimmer oder stilvolle Gartenlounge.

EXTRA ISOLIERTE WÄRMEDÄMMUNG - WOHNKOMFORT AUF HÖCHSTEM NIVEAU

Für maximale Energieeffizienz und ein angenehmes Raumklima zu jeder Jahreszeit verfügt diese Version über eine hochwertige Vollisolierung:

- **150 mm Dämmung im Dach** (Premium-Polyurethanplatten)
- **100 mm Bodenisolierung** (optional erhältlich)
- **100 mm Wandisolierung**
- **2-fach verglaste PVC-Fenster**

Diese Konstruktion sorgt für außergewöhnliche Wärmeleistung – ideal für den Winter ebenso wie für



warme Sommermonate.

HIGHLIGHTS DES MODELLS

Große Glasfenster & Türen - Helle Wohlfühlatmosphäre

Großflächige Fenster und Türen lassen viel Tageslicht in den Raum und schaffen eine freundliche, warme Atmosphäre – perfekt zum Arbeiten, Entspannen oder kreativen Gestalten.

Überdachte Terrasse (9 m²) - Outdoor-Genuss bei jedem Wetter

Die stilvoll integrierte Terrasse bietet:

- Schutz vor Sonne und Regen
- Platz für Frühstück oder Kaffee
- eine einladende Erweiterung des Wohnraums nach draußen

TECHNISCHE DATEN

Grundfläche	25.7 m²
Marke	Premium Gartenhaus
Raumanzahl	1
Haus Typ	Modern
Holzbehandlung	Unbehandelt
Verglasung	Doppelverglasung
Tiefe	315 cm
Wandstärke	34 mm + Wandverschalung
Terrasse	mit Terrasse
Breite	515 cm
Dachform	Flachdach
Außenmaß	515 x 315 cm + 300 x 315 cm



Bauweise	<u>34 mm + Holzverschalung</u>
Dachfläche	<u>30 m²</u>
Fenstermaße:	<u>1* 161 x 192 cm , 1* 85 x 192 cm</u>
Türmaße	<u>1 * 85 cm x 192 cm (Innen) , 1* 161 cm x 192 cm (Außen)</u>
Firsthöhe	<u>249.75 cm</u>
Seitenhöhe der Wände	<u>236.25 cm</u>
Boden	<u>100 mm starke Holzbalken für das Fundament (mit 100 mm Isolierung); 19 - 20 mm dicke Nut- und Federbretter (optional erhältlich)</u>
Dachaufbau	<u>18-20 mm starke Dachbretter mit Nut- und Feder + 150 mm Isolierung + 18-22mm OSB-Platten</u>
Herstellergarantie	<u>5 Jahre</u>
Holzart Fenster/Türen	<u>Kiefer</u>
Spiegelverkehrter Aufbau	<u>Ja</u>
Dachwinkel	<u>2°</u>
Grundform	<u>Rechteckig</u>
Außenverkleidung	<u>Naturholz-Verkleidung</u>
Dämmung	Extra Isoliert
Dachüberstand	<u>0,0 cm</u>
Wohnfläche	<u>12,90 m²</u>
Fläche	<u>8x3</u>
Schlafboden	<u>Nein</u>
Produktvariante auswählen	Extra isoliert 44 mm + Holzverschalung , Extra Isoliert, 34 mm + Holzverschalung
Wandaufbau	<u>34 mm + 100 mm Isolierung + 18-20 mm Holzverschalung , 44 mm + 50 mm Isolierung + 18-20 mm Holzverschalung</u>



SIE KÖNNEN AUCH MÖGEN...



[Terrassen Bausatz
\(8x2 m\)](#)



[Sickerschacht mit
Zufluss/Abfluss Ø
110 mm](#)



[Dachrinnenset Zink
Dachrinne für
Pulldach bis 8,5 m](#)



[PVC Dachrinnen für
Pulldach bis 8,75 m](#)