

GARTENHAUS PREMIUM (66MM + HOLZVERSCHALUNG EXTRA ISOLIERT), 6.5X4.5M, 30M²



UVP: € 19500,00 Angebot: **€ 18525,00**

Mit dem **Gartenhaus PREMIUM (Extra Isoliert)** schaffen Sie sich einen vollwertigen, modernen Wohnraum im eigenen Garten.

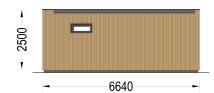
Kategorien: Isolierte Gartenhäuser, Isolierte Blockbohlenhäuser

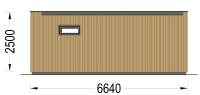




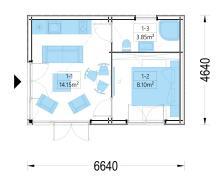
GALERIEBILDER





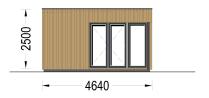












BESCHREIBUNG

GARTENHAUS PREMIUM (34 MM + HOLZVERSCHALUNG, EXTRA ISOLIERT)

6.5 × 4.5 m · 30 m² - Ihr persönlicher Raum im Garten

Sie wünschen sich einen Ort im Garten, der ganz Ihnen gehört – zum Arbeiten, Entspannen oder als komfortable Unterkunft für Gäste?

Das **Gartenhaus PREMIUM** bietet genau das: ein stilvolles, hochwertig isoliertes Mini-Haus, das auf kompakten 30 m² ganzjährig nutzbaren Wohnkomfort schafft.

Die moderne Holzverschalung, die flexible Raumaufteilung und die extra starke Dämmung und Doppelverglaste PVC-Fenster und -Türen machen dieses Modell zu einem echten Premium-Rückzugsort im Grünen.

HIGHLIGHTS DES MODELLS

Gemütliches Schlafzimmer - Ihr privater Rückzugsort

Das separate Schlafzimmer bietet Ruhe, Wärme und Geborgenheit – perfekt für erholsame Nächte oder entspannte Auszeiten.

Auf Wunsch ist das Modell auch mit 44 mm oder 66 mm starken Blockbohlen erhältlich.

Großzügiges Wohnzimmer mit offener Küche - vielseitig und einladend

Der helle Wohnbereich bietet viele Nutzungsmöglichkeiten:



- als Homeoffice oder Atelier
- als Gästeunterkunft
- als privater Rückzugsraum
- als gemütlicher Wohn- und Essbereich

Die offene Küchenlösung fügt sich harmonisch in den Wohnraum ein und schafft eine moderne, praktische Mini-Wohnumgebung.

Extra isolierte Wärmedämmung - Wohnqualität für das ganze Jahr

Dank der hochwertigen Vollisolierung bleibt das Gartenhaus PREMIUM in jeder Jahreszeit angenehm warm und energieeffizient:

• Dachisolierung: 150 mm Dämmmaterial

• Bodenisolierung: 100 mm

• Wandisolierung: 100 mm zwischen den Doppelwänden

Diese Bauweise sorgt für hervorragende Wärmedämmwerte und ein behagliches Raumklima – egal ob im Sommer oder tiefen Winter.

TECHNISCHE DATEN

Grundfläche 26,10 m²

50 mm starke Holzbalken für das Fundament (mit 50 mm

Fußboden <u>Isolierung</u>) 19 – 20 mm dicke Nut- und Federbretter (optional

erhältlich)

Marke Premium Gartenhaus

Raumanzahl 3

Haus Typ Modern

Holzbehandlung Unbehandelt

PREMIUM GARTENHAUS



Verglasung <u>Doppelverglasung</u>

Tiefe 495 cm

Wandstärke 34 mm + Wandverschalung Isoliert

Terrasse <u>ohne Terrasse</u>

Dachform <u>Flachdach</u>

Außenmaß 665 x 465 cm

Dachfläche 30 m²

Fenstermaße: 1* 90 x 39 cm , 2 * 85 x 192 cm , 2 *161 x 192 cm

Firsthöhe 249,5 cm

Seitenhöhe der Wände 229,5 cm

50 mm starke Holzbalken für das Fundament (mit 50 mm

Boden <u>Isolierung</u>) 19 – 20 mm dicke Nut- und Federbretter (optional

erhältlich)

19 - 20 mm dicke Nut- und Federbretter; 25 mm Holzlatte;

Dachaufbau 145 mm Holzsparren (mit 150 mm Isolierung); 25 mm

Holzlatte; OSB-Platte.

Herstellergarantie <u>5 Jahre</u>

Holzart Fenster/Türen <u>Kiefer</u>

Spiegelverkehrter Aufbau <u>la</u>

Dachwinkel 2°

Grundform Rechteckig

34 mm Blockbohlen; 140 mm Holzrahmen (mit 100 mm

Wandaufbau <u>Isolierung); 25 mm Holzlatte (vertikal); 25 mm Holzlatte</u>

(horizontal); 18 - 20 mm Holzverschalung

Bauart Fenster Doppelverglaste PVC-Fenster und -Türen (Weiß/Anthrazit)



SIE KÖNNEN AUCH MÖGEN...







ONDULINE KSK BAHN 5 Rollen

Dachrinne für Pultdach bis 6,8 m

PVC Dachrinnen für Dachrinnenset Zink Pultdach bis 5,25 m