



GARTENHAUS IRIS (44+44 MM ISOLIERT) · 26 M²



€ 13000,00

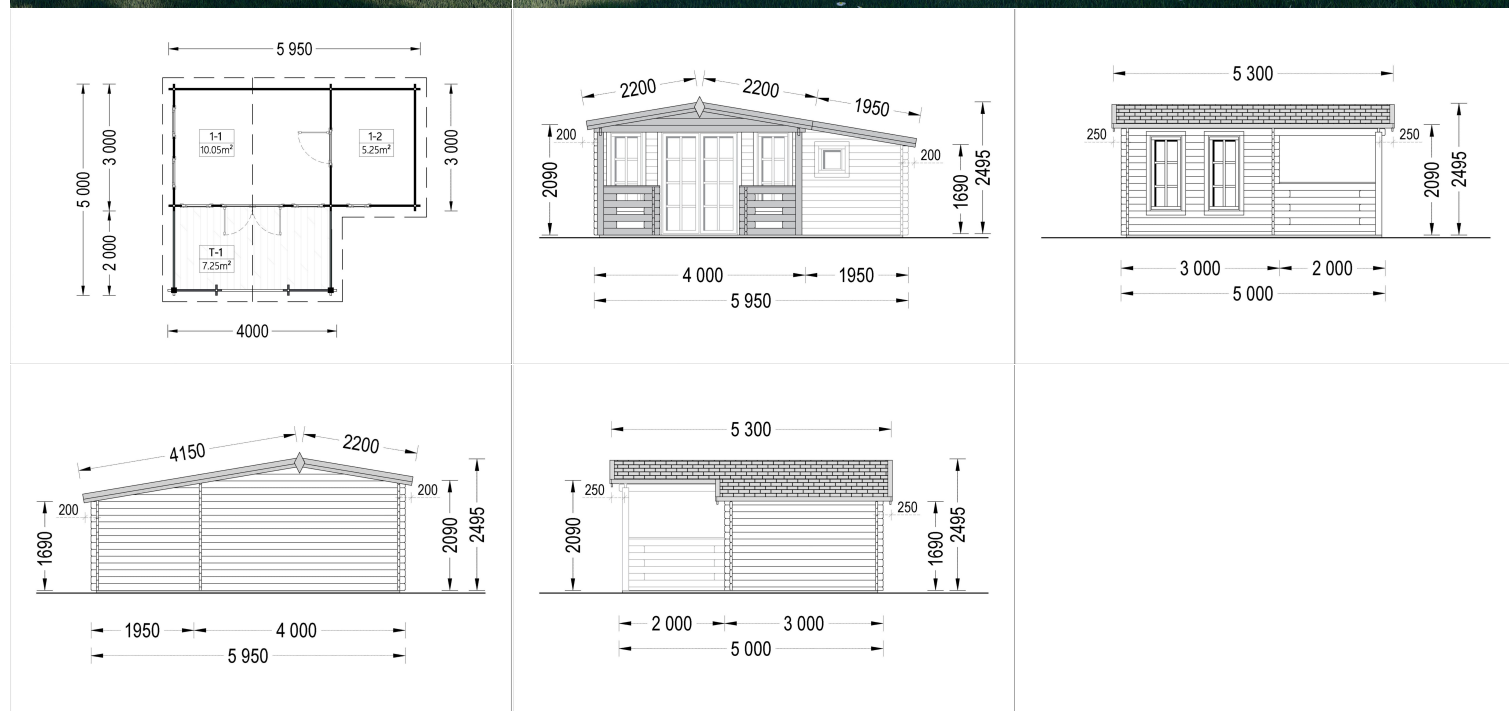
Das **isolierte 44+44-mm-Gartenhaus IRIS** vereint Komfort, Flexibilität und traditionelle Holzhausoptik zu einem vielseitigen Minihaus für Garten, Freizeit oder Home-Office.

Kategorien: [Isolierte Gartenhäuser](#)





GALERIEBILDER



BESCHREIBUNG

GARTENHAUS IRIS (44+44 MM ISOLIERT) - 26 M²

Das Gartenhaus **IRIS** in der **isolierten 44+44-mm-Doppelwandkonstruktion** bietet verbesserten Wärmekomfort, ein ruhiges Raumklima und verlängerte Nutzungsmöglichkeiten über das ganze Jahr hinweg.

Mit 26 m² Innenfläche, flexibler Raumaufteilung und einer einladenden Terrasse ist IRIS ideal als gemütliches Wochenendhaus, Gartenstudio oder Rückzugsort im Grünen.



WÄRMEDÄMMUNG - KOMFORTABEL & ZUVERLÄSSIG

Die isolierte Doppelwandversion sorgt für ein ausgeglicheneres Wohnklima – ideal für Aufenthalte im Frühling, Herbst und sogar in milden Winterperioden.

Die Dämmung umfasst:

- **50 mm Dachisolierung**
- **50 mm Bodenisolierung** (optional erhältlich)
- **50 mm Dämmmaterial zwischen den 44+44-mm-Wänden**

Diese Isolierung verbessert die Energieeffizienz spürbar und sorgt dafür, dass das Gartenhaus an kühleren Tagen angenehm temperiert bleibt.

HIGHLIGHTS DES MODELLS

Großzügige 7-m²-überdachte Terrasse

Perfekt für:

- Mahlzeiten im Freien
- entspannte Nachmittage
- geschützte Sitzbereiche

Die Terrasse erweitert den Wohnraum und bietet Schutz vor Sonne und Regen.

Doppelt verglaste Fenster & Türen

Sorgen für:

- bessere Wärmeisolierung
- wirksame Lärminderung
- ein ruhiges und behagliches Innenambiente



Ideal für Home-Office, kreative Arbeiten oder entspannte Wochenenden.

TECHNISCHE DATEN

Breite	595 cm
Marke	Blockbohlenhaus.at
Dachform	Satteldach
Wandstärke	Isoliert, 44+44 mm
Holzbehandlung	Unbehandelt
Grundfläche	18,1 m²
Raumanzahl	2
Verglasung	Doppelverglasung
Haus Typ	Klassisch
Tiefe	500 cm
Terrasse	mit Terrasse
Außenmaß	595 x 500 cm
Bauweise	Blockbohlen
Dachfläche	30 m²
Fenstermaße:	1* 50 cm x 50 cm, 4* 70 cm x 105 cm;
Türmaße	1 * 130 cm x 192 cm (Eingang), 1 * 85 x 192 cm (Innen)
Seitenhöhe der Wände	249,75 cm
Firsthöhe	166,5 cm / 209 cm
Spiegelverkehrter Aufbau	Ja
Innenmaß	563 x 468 cm
Herstellergarantie	5 Jahre
Holzart Fenster/Türen	Kiefer
Boden	50 mm starke Holzbalken für das Fundament (mit 50 mm Isolierung) 19 - 20 mm dicke Nut- und Federbretter (optional erhältlich)
Dachaufbau	20 mm Nut- und Federbretter + 50 mm Isolierung



Dachüberstand	<u>20 cm</u>
Dachwinkel	<u>12,2°</u>
Fläche	<u>6×5</u>
Wandaufbau	<u>44 mm + 50 mm Isolierung + 44 mm</u>
Grundform	<u>L-Förmig</u>
Dämmung	<u>Isoliert</u>



SIE KÖNNEN AUCH MÖGEN...



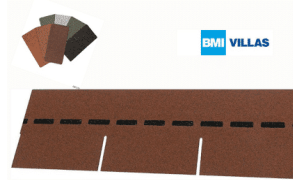
**Sickerschacht mit
Zufluss/Abfluss Ø
110 mm**



**Anbau
Werkzeugschuppen
- 161 x 273 cm**



**Villasub E-KV-15 SK
Schalungsbahn 40
m²**



**Villas PM-Schindel
Rechteck 36 m²**



**Dachrinnenset Zink
für Satteldach bis
6,8 m**



**PVC Dachrinnen für
Satteldach bis 5,25
m**