

# GARTENHAUS EMIL (34MM + HOLZVERSCHALUNG ), 5X3M, 15M<sup>2</sup> ISOLIERT



## **UVP: € 7800,00** Angebot: € 7410,00

Das Gartenhaus **EMIL** kombiniert moderne Architektur mit funktionaler Raumgestaltung und schafft einen vielseitigen Platz für Arbeit, Hobbys oder entspannte Stunden im Garten.

Kategorien: Isolierte Gartenhäuser





### **GALERIEBILDER**



## **BESCHREIBUNG**

GARTENHAUS EMIL (34 MM + HOLZVERSCHALUNG, ISOLIERT) -  $5\times3$  M, 15 M<sup>2</sup>



## MODERN · GUT GEDÄMMT · GANZJÄHRIG NUTZBAR

Das isolierte Gartenhaus **EMIL** vereint modernes Design mit hoher Funktionalität und bietet einen komfortablen, hellen und vielseitig nutzbaren Raum – das ganze Jahr über.

Ob als Home-Office, Kreativstudio oder persönlicher Rückzugsort: Dank der hochwertigen Isolierung sorgt EMIL zu jeder Jahreszeit für ein angenehmes Raumklima.

## WÄRMEDÄMMUNG - KOMFORT FÜR JEDE SAISON

Die Isolier-Version von EMIL verfügt über eine vollständige Dämmung in Wohnqualität:

- 50 mm Dämmmaterial in Wänden, Dach und Boden
- Ideal für Sommer und Winter
- Erhöhter Schallschutz
- Angenehmes Raumklima bei längeren Aufenthalten

Damit eignet sich EMIL perfekt als Arbeits- oder Hobbyraum – unabhängig von den Außentemperaturen.

#### HIGHLIGHTS DES MODELLS

Zeitgemäßes Design mit Flachdach

Das moderne Flachdach, die bodentiefen Fenster und die hochwertige Holzverschalung sorgen für einen eleganten, zeitlosen Look, der sich harmonisch in Ihren Garten einfügt.

• Heller, isolierter Innenraum (15 m²)

Die großen Fenster- und Türenfronten lassen viel Tageslicht in den Raum und schaffen eine freundliche, motivierende Atmosphäre. Ideal für:

- · Home-Office
- Atelier / Studio
- Fitnessraum



• Hobby- oder Rückzugsraum

#### **TECHNISCHE DATEN**

Grundfläche <u>15 m²</u>

Marke Premium Gartenhaus

Raumanzahl 1

Haus Typ Modern

Holzbehandlung <u>Unbehandelt</u>

**Tiefe** <u>318 cm</u>

Verglasung <u>Doppelverglasung</u>

Wandstärke 34 mm + Wandverschalung Isoliert

**Terrasse** ohne Terrasse

Breite 518 cm

**Dachform** Pultdach

Boden 19 – 20 mm Bodenbretter mit Nut-und-Feder-Verbindungen,

Grundrahmen und Querstreben (Als Zubehör erhältlich)

**Dachaufbau** 20 mm Nut- und Federbretter + 50 mm Isolierung

Herstellergarantie <u>5 | ahre</u>

**Holzart Fenster/Türen** <u>Kiefer</u>

Spiegelverkehrter Aufbau <u>Ja</u>

Bauweise 34 mm + Holzverschalung

Wandaufbau 34 mm starke Blockbohlen + 18-20 mm Holzverschalung

Außenverkleidung Naturholz-Verkleidung

Außenmaß 518 x 318 cm

Firsthöhe 236.25 cm

Dachwinkel 5,6°

Dachfläche 19.88 m<sup>2</sup>

Fläche 5×3



## **PREMIUM GARTENHAUS**

Fußboden 20 mm Nut- und Federbretter + 50 mm Isolierung (als

Zubehör erhältlich)

Wohnfläche 12,75 m<sup>2</sup>

**Grundform** Rechteckig

Seitenhöhe der Wände 209.25 cm

**Fenstermaße:**  $4*85 \times 192 \text{ cm}$ 

Türmaße  $1*161 \text{ cm} \times 192 \text{ cm} \text{ (Eingang)}$ 

**Dämmung** Isoliert



