



GARTENHAUS EMIL (34 MM + HOLZVERSCHALUNG, ISOLIERT), 5×5 M - 25 M²



€ 10399,20

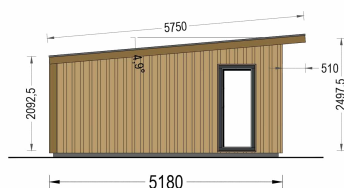
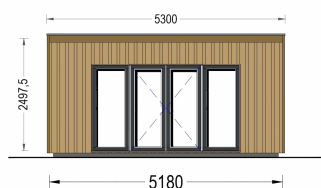
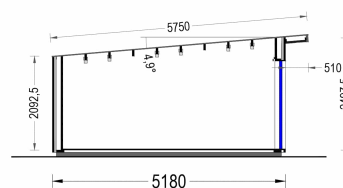
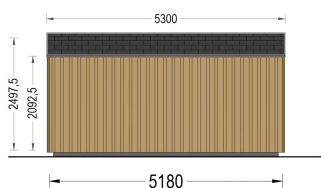
Das isolierte Gartenhaus **EMIL** vereint moderne Architektur mit hoher Funktionalität und bietet auf 25 m² einen vielseitigen, lichtdurchfluteten Raum.

Kategorien: [Isolierte Gartenhäuser](#)





GALERIEBILDER



BESCHREIBUNG

GARTENHAUS EMIL (34 MM + HOLZVERSCHALUNG, ISOLIERT), 5×5 M - 25 M²



MODERN · HELL · GANZJÄHRIG NUTZBAR

Das isolierte Gartenhaus **EMIL** vereint moderne Architektur mit hoher Funktionalität und bietet auf 25 m² einen vielseitigen, lichtdurchfluteten Raum, den Sie das ganze Jahr über nutzen können – ob als Home-Office, Hobbyraum, Atelier, Gästezimmer oder private Wohlfühloase.

WÄRMEDÄMMUNG - KOMFORTABEL BEI JEDEM WETTER

Die isolierte Version des EMIL wurde für ganzjährige Nutzung optimiert. Sie verfügt über eine hochwertige Dämmung:

- **50 mm Dämmmaterial** in den Wänden
- **50 mm Dämmung** im Dach
- **50 mm Bodenisolierung** (wenn bestellt)
- sorgt für Wärme und Behaglichkeit im Winter
- schützt vor Hitze im Sommer
- verbessert Akustik & Energieeffizienz

Damit wird EMIL zu einem vollwertigen, komfortablen Raum – sogar für tägliche Nutzung ideal.

• **Optionale Terrasse - stilvolle Erweiterung**

Auf Wunsch kann eine Terrasse ergänzt werden, die Ihrem Garten eine besondere Atmosphäre verleiht.

Perfekt für:

TECHNISCHE DATEN

Grundfläche	25 m²
Fußboden	20 mm Nut- und Federbretter + 50 mm Isolierung (als Zubehör erhältlich)
Marke	Premium Gartenhaus



Raumanzahl	<u>1</u>
Haus Typ	<u>Modern</u>
Holzbehandlung	<u>Unbehandelt</u>
Verglasung	<u>Doppelverglasung</u>
Tiefe	<u>518 cm</u>
Wandstärke	<u>34 mm + Wandverschalung Isoliert</u>
Terrasse	<u>optional</u>
Breite	<u>518 cm</u>
Dachform	<u>Pulldach</u>
Außenmaß	<u>518 x 518 cm</u>
Dachaufbau	<u>20 mm Nut- und Federbretter + 50 mm Isolierung</u>
Herstellergarantie	<u>5 Jahre</u>
Holzart Fenster/Türen	<u>Kiefer</u>
Spiegelverkehrter Aufbau	<u>Ja</u>
Bauweise	<u>34 mm + Holzverschalung</u>
Wandaufbau	<u>34 mm + 50 mm Isolierung + 18-20 mm Holzverschalung</u>
Außenverkleidung	<u>Naturholz-Verkleidung</u>
Dachfläche	<u>30.48 m²</u>
Dachüberstand	<u>51 cm vorne</u>
Dachwinkel	<u>4,9°</u>
Dämmung	<u>Isoliert</u>
Fenstermaße:	<u>4* 85 x 192 cm</u>
Türmaße	<u>1* 161 x 192 cm</u>
Firsthöhe	<u>249,75 cm</u>
Seitenhöhe der Wände	<u>209.25 cm</u>
Fläche	<u>5x5</u>
Grundform	<u>Quadratisch</u>
Wohnfläche	<u>22,2 m²</u>

