



GARTENHAUS EMIL (34 MM + HOLZVERSCHALUNG, ISOLIERT) - 4x3 M, 12 M²



UVP: € 6799,20 Angebot: € 6459,24

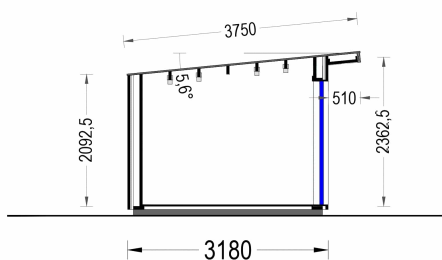
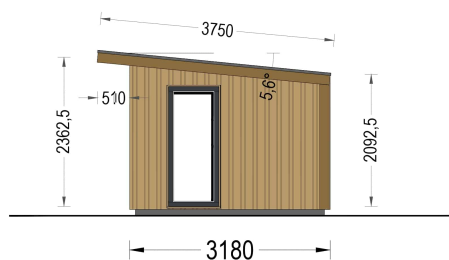
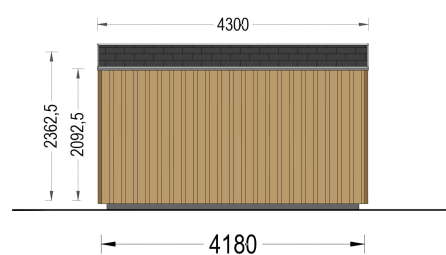
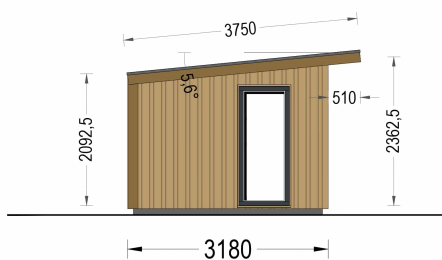
Das isolierte Gartenhaus **EMIL** verbindet modernes Design mit hoher Funktionalität und schafft einen hellen, komfortablen Raum.

Kategorien: [Isolierte Gartenhäuser](#)





GALERIEBILDER



BESCHREIBUNG

GARTENHAUS EMIL (34 MM + HOLZVERSCHALUNG, ISOLIERT) - 4×3 M, 12 M²



MODERN · KOMPAKT · GANZJÄHRIG NUTZBAR

Das isolierte Gartenhaus **EMIL** verbindet modernes Design mit hoher Funktionalität und schafft einen hellen, komfortablen Raum, den Sie das ganze Jahr über nutzen können – egal ob als Home-Office, Hobbyraum oder persönliche Ruheoase.

WÄRMEDÄMMUNG - PERFEKT FÜR JEDE JAHRESZEIT

Die isolierte Version von EMIL verfügt über eine hochwertige Grundisolierung:

- **50 mm Dämmmaterial** in Wänden, Dach und Boden
- sorgt für ein ausgeglichenes Raumklima im Sommer wie im Winter
- erhöht den Schallschutz
- ideal für längere Aufenthalte oder tägliche Nutzung

Damit wird EMIL zu einem vollwertigen Raum, der sich ganzjährig angenehm temperiert.

HIGHLIGHTS DES MODELLS

• Modernes Design mit Flachdach

EMIL überzeugt mit klaren Linien, großen Fensterflächen und einer zeitgenössischen Verkleidung – ein Blickfang, der Ihrem Garten ein stilvolles, modernes Flair verleiht.

• Lichtdurchfluteter Innenraum (12 m²)

Große bodentiefe Fenster und Türen lassen viel Tageslicht herein und schaffen:

- eine offene, freundliche Atmosphäre
- perfekte Bedingungen für ein Gartenbüro
- ein helles Umfeld für kreative oder ruhige Aktivitäten

• Kompakte Eleganz

Mit seinen 12 m² fügt sich EMIL harmonisch in jedes Grundstück ein – modern und unaufdringlich.



Die hochwertige 34-mm-Holzverschalung sorgt für Stabilität und eine erstklassige Optik.

TECHNISCHE DATEN

Marke	Premium Gartenhaus
Fußboden	20 mm Nut- und Federbretter + 50 mm Isolierung (als Zubehör erhältlich)
Raumanzahl	1
Haus Typ	Modern
Breite	418 cm
Tiefe	318 cm
Verglasung	Doppelverglasung
Wandstärke	34 mm + Wandverschalung Isoliert
Dachform	Pulldach
Grundfläche	12 m²
Holzbehandlung	Unbehandelt
Außenmaß	418 x 318 cm
Boden	20 mm Nut- und Federbretter + 50 mm Isolierung (als Zubehör erhältlich)
Dachaufbau	20 mm Nut- und Federbretter + 50 mm Isolierung
Herstellergarantie	5 Jahre
Holzart Fenster/Türen	Kiefer
Spiegelverkehrter Aufbau	Ja
Bauweise	34 mm+Isolierung +Holzverschalung
Wandaufbau	34 mm Blockbohlen; 100 mm Holzrahmen; 25 mm Holzlatte (vertikal); 25 mm Holzlatte (horizontal); 18 - 20 mm Holzverschalung
Außenverkleidung	Naturholz-Verkleidung
Dachfläche	16,13 m²
Dämmung	Isoliert
Fenstermaße:	4* 85 x 192 cm



Türmaße	<u>1* 161 x 192 cm</u>
Dachwinkel	<u>5,6°</u>
Dachüberstand	<u>51 cm vorne</u>
Firsthöhe	<u>236.25 cm</u>
Fläche	<u>4x3</u>
Grundform	<u>Rechteckig</u>
Seitenhöhe der Wände	<u>209.25 cm</u>
Wohnfläche	<u>10,05 m²</u>

