

GARTENHAUS ELSA (34 MM + HOLZVERSCHALUNG), 5X3M, 15M² ISOLIERT



UVP: € 7800,00 Angebot: € 7410,00

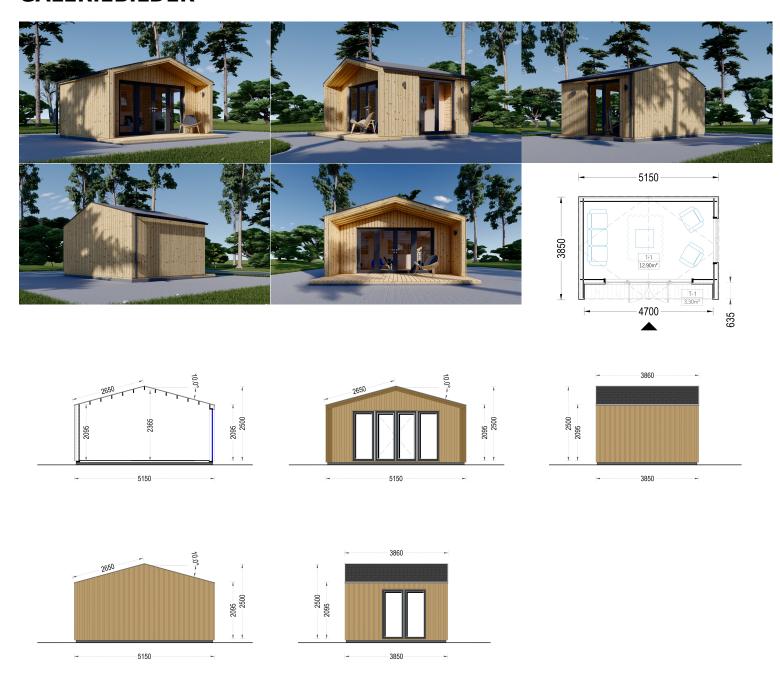
Die isolierte Version von ELSA sorgt dank hochwertiger Dämmmaterialien für optimale Temperaturstabilität.

Kategorien: Blockbohlenhaus mit Wandverschalung, Isolierte Gartenhäuser





GALERIEBILDER



BESCHREIBUNG

ARTENHAUS ELSA (34 MM + HOLZVERSCHALUNG ISOLIERT), 5×3 M, 15 M^2



MODERN · WARM · LICHTDURCHFLUTET - PERFEKT FÜR GANZJÄHRIGE NUTZUNG

Sie suchen ein stilvolles, modernes Gartenhaus, das nicht nur optisch überzeugt, sondern auch das ganze Jahr über ein angenehmes Raumklima bietet?

Das isolierte Gartenhaus **ELSA** verbindet zeitgenössisches Design, hochwertige Materialien und eine effektive Wärmedämmung – ideal als Home-Office, Atelier, Hobbyraum oder privater Rückzugsort.

Mit 15 m² Innenfläche und einer eleganten 3,30 m² Terrasse bietet ELSA alles, was Sie für komfortable Aufenthalte zu jeder Jahreszeit benötigen.

WÄRMEDÄMMUNG - KOMFORT IM SOMMER WIE IM WINTER

Die isolierte Version von ELSA sorgt dank hochwertiger Dämmmaterialien für optimale Temperaturstabilität.

Die Dämmung umfasst:

- 50 mm Dämmmaterial in den Doppelwänden
- 50 mm Dachisolierung
- Bodenisolierung (optional, 50 mm)

So genießen Sie zu jeder Jahreszeit ein behagliches Raumklima – ob an kalten Wintertagen oder warmen Sommertagen.

HIGHLIGHTS DES MODELLS

• 3,30 m² integrierte Terrasse - entspannen im Freien

Die stilvolle Terrasse erweitert den Wohnraum nach außen und schafft einen gemütlichen Ort für:

- Kaffeepausen
- entspannte Abendstunden
- kurze Erholung zwischen Arbeitsphasen

Perfekt für alle, die ihren Garten bewusst genießen möchten.



Doppeltes Pultdach - modern & funktional

Das markante doppelte Pultdach verleiht ELSA eine moderne architektonische Note und sorgt gleichzeitig für:

- verbesserten Regenwasserablauf
- ein dynamisches, elegantes Erscheinungsbild

Ein echtes Highlight für Liebhaber zeitgemäßer Holzarchitektur.

TECHNISCHE DATEN

Marke Premium Gartenhaus

Breite <u>533,2 cm</u>

Raumanzahl 1

Dachform Satteldach

Tiefe 390,7 cm

Wandstärke 34 mm + Wandverschalung Isoliert

Holzbehandlung <u>Unbehandelt</u>

Verglasung <u>Doppelverglasung</u>

Haus Typ <u>Modern</u>

Terrasse ohne Terrasse

Grundfläche 20,8 m²

Außenmaß 533,2 x 390,7 cm

Firsthöhe 270 cm

Seitenhöhe der Wände 216 cm

Türmaße 1* 161 cm x 192 cm

Dachfläche 21 m²

Boden

Bauweise 34 mm + Holzverschalung

20 mm Nut- und Federbretter + 50 mm Isolierung (als

Zubehör erhältlich)



PREMIUM GARTENHAUS

Dachaufbau 20 mm Nut- und Federbretter + 50 mm Isolierung

Herstellergarantie <u>5 Jahre</u>

Holzart Fenster/Türen <u>Kiefer</u>

Spiegelverkehrter Aufbau <u>la</u>

Wandaufbau 34 mm + 50 mm Isolierung + 18-20 mm Holzverschalung

Außenverkleidung <u>Naturholz-Verkleidung</u>

Wohnfläche 14,45 m²

Schlafboden Nein

Dachwinkel 15,2°

Fenstermaße: $4*85 \times 192 \text{ cm}$

Dämmung Isoliert

Grundform Rechteckig



SIE KÖNNEN AUCH MÖGEN...











Sickerschacht mit Zufluss/Abfluss Ø 110 mm

Schalungsbahn 20 m²

für Satteldach bis 5,1 m

Villasub E-KV-15 SK Dachrinnenset Zink Villas PM-Schindel Rechteck 24 m²

PVC Dachrinnen für Satteldach bis 5,25 <u>m</u>