



## GARTENHAUS ELSA (34 MM + HOLZVERSCHALUNG), 4X3M, 12M<sup>2</sup> ISOLIERT

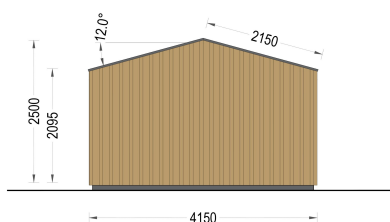
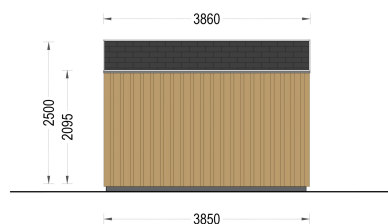
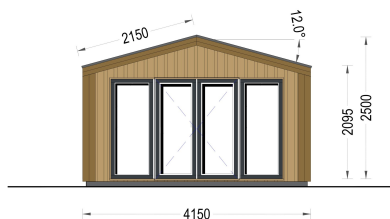
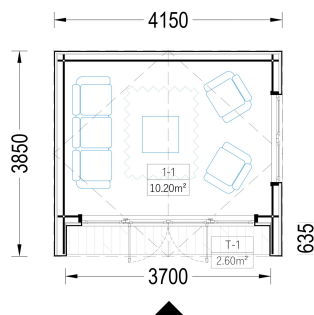
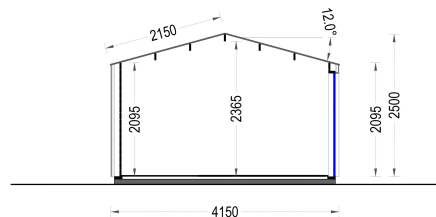


**UVP: € 6690,00 Angebot: € 6355,50**

Kategorien: [Isolierte Gartenhäuser](#)



**GALERIEBILDER**



## BESCHREIBUNG

**GARTENHAUS ELSA (34 MM + HOLZVERSCHALUNG ISOLIERT), 4×3 M, 12 M<sup>2</sup>**

**MODERN, KOMPAKT & GANZJÄHRIG NUTZBAR - IHR STILVOLLER GARTENRAUM**

Das Gartenhaus **ELSA** vereint zeitgenössisches Design, praktische Funktionalität und hochwertige



Dämmung in einem kompakten, eleganten Format.

Mit 12 m<sup>2</sup> Innenfläche und einer charmanten Terrasse ist dieses Modell ideal als Atelier, Home-Office, Hobbyraum oder ruhiger Rückzugsort – und durch die Isolierung sogar **für jede Jahreszeit geeignet**.

---

## WÄRMEDÄMMUNG FÜR GANZJÄHRIGEN KOMFORT

Die isolierte Version von ELSA bietet optimale Temperaturstabilität und sorgt dafür, dass Sie Ihren Gartenraum im Sommer wie im Winter nutzen können.

### Dämmumfang:

- **50 mm Dämmung** in den Doppelwänden
- **50 mm Dachisolierung**
- **50 mm Bodenisolierung** (optional)

Diese Isolierung schafft ein äußerst angenehmes Raumklima – perfekt für längere Aufenthalte oder tägliches Arbeiten.

---

## HIGHLIGHTS DES MODELLS

- **2,60 m<sup>2</sup> Terrasse – Entspannung im Freien**

Die integrierte, kompakte Terrasse ist ideal für:

- eine Tasse Kaffee am Morgen
- kurze Pausen
- entspannte Stunden an der frischen Luft

Sie erweitert den Wohnraum auf charmante Weise und schafft einen natürlichen Übergang in den Garten.

- **Modernes Doppel-Pulldach – klare Linien & funktional**

Das doppelte Pulldach ist ein architektonischer Blickfang und bietet zugleich:



- verbesserten Wasserablauf
- einen modernen, eleganten Charakter
- eine dynamische Fassadengestaltung

Ein absoluter Vorteil für Gartenliebhaber, die Wert auf Design legen.

## • **Helle Räume durch große Fensterflächen**

Große Fenster und eine elegante Terrassentür sorgen für:

- viel Tageslicht
- ein offenes und freundliches Ambiente
- perfekte Bedingungen für kreative oder entspannende Tätigkeiten

Der lichtdurchflutete Innenraum macht ELSA besonders vielseitig.

## TECHNISCHE DATEN

|                       |                                                  |
|-----------------------|--------------------------------------------------|
| <b>Marke</b>          | <a href="#">Premium Gartenhaus</a>               |
| <b>Breite</b>         | <a href="#">433,2 cm</a>                         |
| <b>Raumanzahl</b>     | 1                                                |
| <b>Dachform</b>       | <a href="#">Satteldach</a>                       |
| <b>Tiefe</b>          | <a href="#">390,7 cm</a>                         |
| <b>Wandstärke</b>     | <a href="#">34 mm + Wandverschalung Isoliert</a> |
| <b>Holzbehandlung</b> | <a href="#">Unbehandelt</a>                      |
| <b>Verglasung</b>     | <a href="#">Doppelverglasung</a>                 |
| <b>Haus Typ</b>       | <a href="#">Modern</a>                           |
| <b>Terrasse</b>       | <a href="#">optional</a>                         |
| <b>Grundfläche</b>    | <a href="#">16,9 m²</a>                          |
| <b>Außenmaß</b>       | <a href="#">433,2 x 390,7 cm</a>                 |



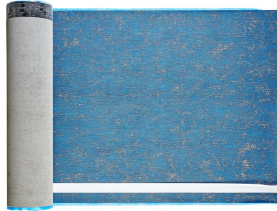
|                                 |                                                                                                                                               |
|---------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>Firsthöhe</b>                | <a href="#">270 cm</a>                                                                                                                        |
| <b>Seitenhöhe der Wände</b>     | <a href="#">216 cm</a>                                                                                                                        |
| <b>Türmaße</b>                  | <a href="#">1* 161 cm x 192 cm</a>                                                                                                            |
| <b>Dachfläche</b>               | <a href="#">18 m²</a>                                                                                                                         |
| <b>Bauweise</b>                 | <a href="#">34 mm + Holzverschalung</a>                                                                                                       |
| <b>Boden</b>                    | <a href="#">50 mm starke Holzbalken für das Fundament (mit 50 mm Isolierung) 19 - 20 mm dicke Nut- und Federbretter (optional erhältlich)</a> |
| <b>Dachaufbau</b>               | <a href="#">20 mm Nut- und Federbretter + 50 mm Isolierung</a>                                                                                |
| <b>Herstellergarantie</b>       | <a href="#">5 Jahre</a>                                                                                                                       |
| <b>Holzart Fenster/Türen</b>    | <a href="#">Kiefer</a>                                                                                                                        |
| <b>Spiegelverkehrter Aufbau</b> | <a href="#">Ja</a>                                                                                                                            |
| <b>Wandaufbau</b>               | <a href="#">34 mm + 50 mm Isolierung + 18-20 mm Holzverschalung</a>                                                                           |
| <b>Außenverkleidung</b>         | <a href="#">Naturholz-Verkleidung</a>                                                                                                         |
| <b>Wohnfläche</b>               | <a href="#">11,5 m²</a>                                                                                                                       |
| <b>Dachwinkel</b>               | <a href="#">15,2°</a>                                                                                                                         |
| <b>Dämmung</b>                  | Isoliert                                                                                                                                      |
| <b>Fenstermaße:</b>             | <a href="#">4* 85 x 192 cm</a>                                                                                                                |
| <b>Fläche</b>                   | <a href="#">4x3</a>                                                                                                                           |
| <b>Grundform</b>                | <a href="#">Rechteckig</a>                                                                                                                    |
| <b>Schlafboden</b>              | <a href="#">Nein</a>                                                                                                                          |



## SIE KÖNNEN AUCH MÖGEN...



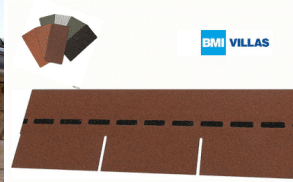
**Sickerschacht mit  
Zufluss/Abfluss Ø  
110 mm**



**Villasub E-KV-15 SK  
Schalungsbahn 20  
m<sup>2</sup>**



**Dachrinnenset Zink  
für Satteldach bis  
5,1 m**



**Villas PM-Schindel  
Rechteck 24 m<sup>2</sup>**



**PVC Dachrinnen für  
Satteldach bis 5,25  
m**