

# GARTENHAUS ANTONIA (34 MM + HOLZVERSCHALUNG), 4×3 M, 12 M<sup>2</sup> - ISOLIERT



# **UVP: € 6600,00** Angebot: € 6270,00

Das isolierte Gartenhaus **ANTONIA** vereint modernes Design mit hoher Funktionalität und bietet dir dank zusätzlicher Wärmedämmung einen angenehmen, behaglichen Raum.

Kategorien: Isolierte Gartenhäuser





# **GALERIEBILDER**



# **BESCHREIBUNG**

GARTENHAUS ANTONIA (34 MM + HOLZVERSCHALUNG), 4×3 M, 12 M<sup>2</sup> - ISOLIERT

### PREMIUM GARTENHAUS



#### Modern · Stilvoll · Ganzjährig nutzbar

Das isolierte Gartenhaus **ANTONIA** vereint modernes Design mit hoher Funktionalität und bietet dir dank zusätzlicher Wärmedämmung einen angenehmen, behaglichen Raum – auch bei kühleren Temperaturen. Mit seiner kompakten Größe und dem ästhetischen Erscheinungsbild ist ANTONIA ideal als Home-Office, Hobbyraum, Rückzugsort oder kleines Gästezimmer.

#### Wärmedämmung

Die Grundisolierung sorgt für optimalen Wärmekomfort bei längeren Aufenthalten im Sommer wie im Winter.

- ✓ 50 mm Dämmmaterial für Wände, Dach und Boden
- ✓ Doppelte Wandkonstruktion
- ✓ Deutlich verbesserte Energieeffizienz und Behaglichkeit

# **HIGHLIGHTS DES MODELLS (ISOLIERT)**

# Elegantes, asymmetrisches Design

Die moderne, asymmetrische Form und die hochwertige Holzverschalung machen ANTONIA zu einem echten Blickfang in jedem Garten.

# Viel Licht durch große Fenster & Türen

Rundum großzügige Fensterflächen sorgen für viel Tageslicht und schaffen eine warme, freundliche Atmosphäre – ideal zum Arbeiten, Entspannen oder für kreative Hobbys.

#### Optional erweiterbar durch eine Terrasse

Eine stilvolle Außenterrasse (optional) erweitert den Wohnraum ins Freie und bietet zusätzlichen Platz zum Entspannen.

# Ganzjährig nutzbar dank Dämmung

Perfekt als Home-Office im Winter, Atelier im Herbst oder entspannter Rückzugsraum im Frühling – ANTONIA bleibt immer angenehm.

#### TECHNISCHE DATEN

Raumanzahl 1

**Dachform** Satteldach

# PREMIUM GARTENHAUS



Verglasung <u>Doppelverglasung</u>

Wandstärke 34 mm + Wandverschalung Isoliert

Marke <u>Premium Gartenhaus</u>

**Grundfläche** 12 m<sup>2</sup>

Holzbehandlung <u>Unbehandelt</u>

Boden 20 mm Nut- und Federbretter + 50 mm Isolierung (als

Zubehör erhältlich)

Dachaufbau 20 mm Nut- und Federbretter + 50 mm Isolierung

Haus Typ <u>Modern</u>

Herstellergarantie <u>5 Jahre</u>

**Holzart Fenster/Türen** <u>Kiefer</u>

Spiegelverkehrter Aufbau <u>la</u>

Bauweise 34 mm + Holzverschalung

34 mm Blockbohlen; 100 mm Holzrahmen (mit 50 mm

Wandaufbau <u>Isolierung)</u>; 25 mm Holzlatte (vertikal); 25 mm Holzlatte

(horizontal); 18 - 20 mm Holzverschalung

**Außenmaß** 418 x 318 cm

Außenverkleidung <u>Naturholz-Verkleidung</u>

Dachfläche 14.4 m<sup>2</sup>

Dachwinkel 18,1/22,9°

**Dämmung** Isoliert

**Fenstermaße:**  $4*85 \times 192 \text{ cm}$ 

**Türmaße** 1\* 161 x 192 cm

Firsthöhe 290.25 cm

Seitenhöhe der Wände 236,25 cm

Wohnfläche 10,05 m<sup>2</sup>

**Grundform** Rechteckig

Fläche 4×3

**Dachüberstand** 0,0 cm

Tiefe 318 cm

Breite 418 cm





**Schlafboden** 

<u>Nein</u>



