

# BLOCKBOHLENHAUS TURIN (66 MM) ISOLIERT, 100 M<sup>2</sup> + 20M<sup>2</sup> TERRASSE



## **UVP:** € 106800,00 Angebot: € 102528,00

Das Blockbohlenhaus TURIN bietet 2 geräumige Schlafzimmer und ein zusätzliches Zimmer, das flexibel als Gästezimmer genutzt werden kann. Dies gewährleistet Privatsphäre für alle Familienmitglieder.

Kategorien: Isolierte Wohnäuser





### **GALERIEBILDER**





#### **BESCHREIBUNG**

# BLOCKBOHLENHAUS TURIN ISOLIERT (66 MM), 100 M<sup>2</sup> + 20M<sup>2</sup> TERRASSE

Willkommen im Blockbohlenhaus TURIN mit einer Wandstärke von 66 mm und einer Gesamtfläche von 100 m² plus einer 20 m² großen Terrasse.

#### Verstärkte, winterfeste Bauweise

Das verstärkte Dach ist speziell darauf ausgelegt, in den Wintermonaten auch hohe Schneelasten sicher zu tragen. Die massiven Wände schließen das Dämmmaterial zuverlässig ein und sorgen dafür, dass dieses Blockhaus das ganze Jahr über als komfortabler und dauerhafter Wohnsitz genutzt werden kann. Wärme und Behaglichkeit sind garantiert – egal bei welchem Wetter.

#### Blockhaus Turin - modern, gemütlich, naturnah

Das moderne Blockhaus Turin begeistert alle, die Wohnkomfort und Gemütlichkeit mit dem Leben in der Natur verbinden möchten. Die fast bodentiefen Glastüren eröffnen den Blick ins Grüne und – sofern gewünscht – auf die großzügige Terrasse, die das Haus perfekt ergänzt. Im Inneren erwarten Sie ein offener Wohn- und Küchenbereich für Familie und Freunde, drei gemütliche Schlafzimmer für erholsamen Schlaf sowie ein praktischer Abstellraum, der zusätzlichen Stauraum schafft. Ein durchdachtes Design, das Funktionalität mit Ästhetik verbindet und Ihren Garten zu einem besonderen Ort macht!

### Hochwertige Wärmedämmung

Dieses Fertighaus aus Holz ist mit einer Wärmedämmung in Wohnqualität ausgestattet. Das Dach wird mit 300 mm Dämmmaterial isoliert, die Böden mit 150 mm und die Wände mit 200 mm – so entsteht ein ganzjährig angenehmes Raumklima. Ob als Feriendomizil oder Hauptwohnsitz: Im Turin fühlen Sie sich das ganze Jahr über warm, behaglich und bestens aufgehoben.

#### **TECHNISCHE DATEN**

Marke Blockbohlenhaus.at

**Dachform** <u>Satteldach</u>

Holzbehandlung <u>Unbehandelt</u>

**Grundfläche** 100 m<sup>2</sup>

#### PREMIUM GARTENHAUS



**Tiefe** <u>1116 cm</u>

**Breite** <u>585,8 cm</u>

**Verglasung** <u>dreifachverglaste PVC-Fenster und Außentüren</u>

Raumanzahl 8

Wandstärke 66 mm + Holzverschalung Isoliert

**Außenmaß** 585,8 x 1116 cm

Fußboden

OPTIONAL – 150 mm Fundamentbalken aus Holz (mit 150 mm

Dämmung); 20-30 mm dicke Nut- und Federbretter

Haus Typ Klassisch

Herstellergarantie <u>5 Jahre</u>

**Fenstermaße:**  $\frac{4*70 \text{ cm} \times 105 \text{ cm}}{7*138 \text{ cm} \times 105 \text{ cm}}$ 

<u>1\* 90 cm x 205cm</u> , <u>4 \* 161 x 205.5 cm (Balkontür)</u> , <u>Innen: 6\*</u>

90 cm x 205 cm

Firsthöhe 590 cm

Dachfläche <u>72 m²</u>

2×135 mm Holzsparren; 19 - 20 mm dicke Nut- und

**Dachaufbau** Federbretter; 200 mm Holzrahmen (mit 230 mm Isolierung);

25 mm Holzlatte; OSB-Platte

Außenverkleidung <u>Naturholz-Verkleidung</u>

Dachwinkel <u>15,6°</u>

Feuerwiderstandsklassen F30

**Grundform** Rechteckig



