



BLOCKBOHLENHAUS MARGIT (44+44 MM), 7.5X4M, 30M² ISOLIERT



€ 15500,00

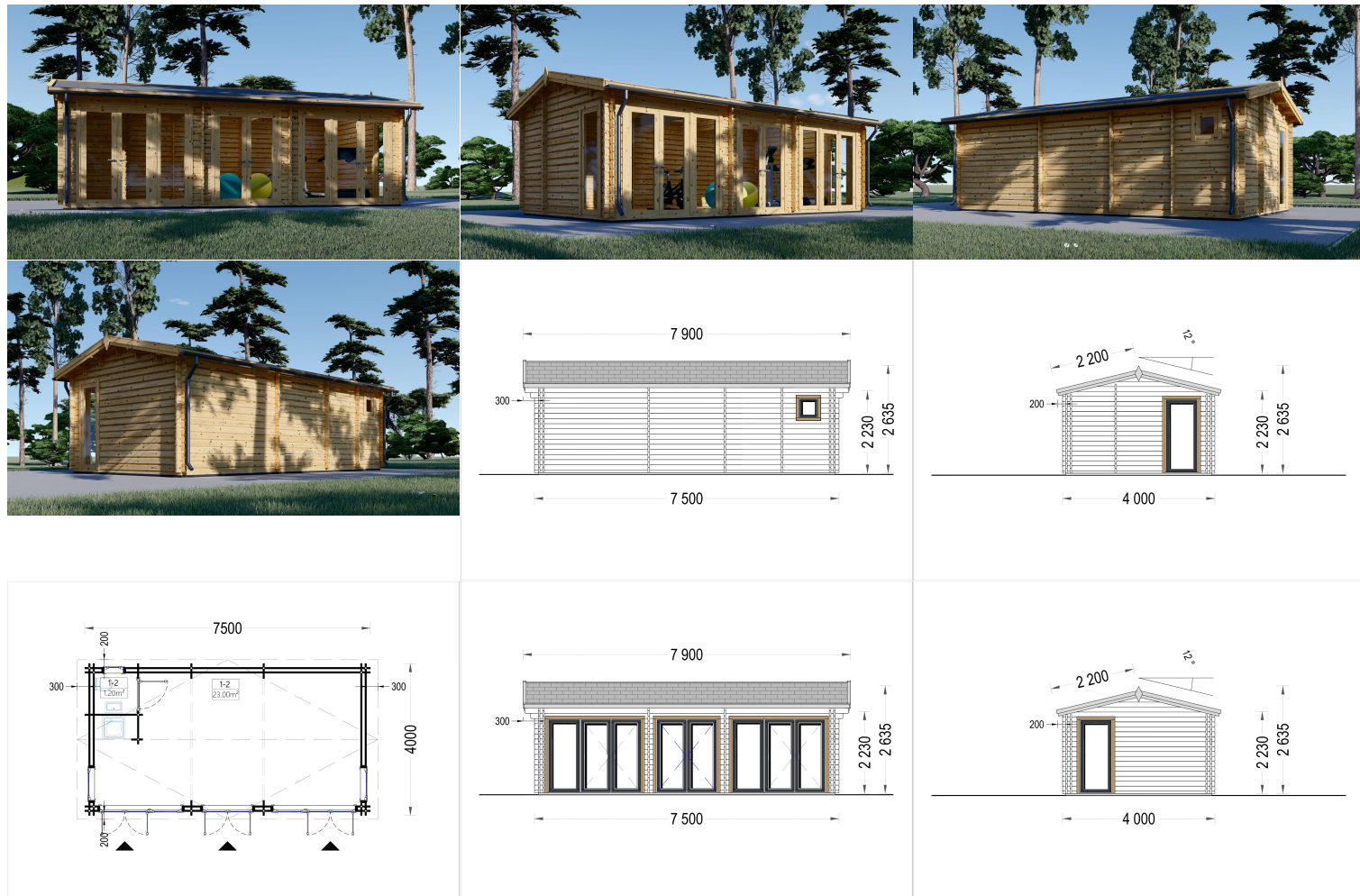
Das Isolierte Blockbohlenhaus **MARGIT** ist ein modernes, lichtdurchflutetes Gartenstudio und bietet vielseitige Nutzungsmöglichkeiten – von Home-Office über Kunst- und Hobbyraum bis hin zum privaten Fitnessstudio.

Kategorien: [Isolierte Blockbohlenhäuser](#), [Isolierte Gartenhäuser](#)





GALERIEBILDER



BESCHREIBUNG

BLOCKBOHLENHAUS MARGIT (44+44 MM) · 7.5 × 4 M · 30 M² · ISOLIERT

Das Blockbohlenhaus **MARGIT** ist ein modernes und lichtdurchflutetes Gartenstudio mit vielseitigen Einsatzmöglichkeiten – ob als Home-Office, Atelier, Hobbyraum, Fitnessbereich oder kreativer Rückzugsort. Die vollständig verglaste Front und das klare, zeitgemäße Design machen MARGIT zu einem optischen Highlight in jedem Garten.



WÄRMEDÄMMUNG - FÜR GANZJÄHRIGEN KOMFORT

Die isolierte Ausführung von MARGIT bietet ein angenehmes Raumklima bei kurzen wie langen Aufenthalten – unabhängig von der Jahreszeit.

Die Dämmung umfasst:

- **50 mm Dämmmaterial im Dach**
- **50 mm Dämmmaterial im Boden**
- **50 mm Dämmmaterial zwischen den Doppelwänden**

Diese hochwertige Grundisolierung sorgt für zuverlässige Wärme, Behaglichkeit und eine spürbar bessere Energieeffizienz zu jeder Jahreszeit.

HIGHLIGHTS DES MODELLS

Voll verglaste Vorderseite - maximales Tageslicht

Die großflächige Glasfront lässt außergewöhnlich viel natürliches Licht in den Innenraum und schafft eine inspirierende und freundliche Arbeits- oder Wohnatmosphäre.

Moderner, ästhetischer Look

Die klaren Linien und das moderne Design machen MARGIT zur perfekten Wahl für alle, die einen zeitgenössischen Architekturstil bevorzugen.

Stilvoller Dachüberstand

Der elegante Dachüberstand betont das moderne Erscheinungsbild und schützt gleichzeitig den Eingangsbereich vor Witterungseinflüssen.

Großer, flexibel nutzbarer Wohnraum

Der offene Innenraum bietet viel Gestaltungsfreiheit – ideal für Arbeitsbereiche, Hobbyflächen, Sportzonen oder kreative Studios.

Die großzügige Grundfläche lädt zu flexibler Raumplanung ein, mit optionaler Unterteilung in funktionale Bereiche.



TECHNISCHE DATEN

Breite	750 cm
Tiefe	400 cm
Wandstärke	44 mm
Außenmaß	750 x 400 cm
Grundfläche	30 m²
Marke	Blockbohlenhaus.at
Verglasung	Doppelverglasung
Dachform	Satteldach
Raumanzahl	2
Holzbehandlung	Unbehandelt
Herstellergarantie	5 Jahre
Holzart Fenster/Türen	Kiefer
Bauweise	Blockbohlen
Boden	20 mm Nut- und Federbretter + 50 mm Isolierung (als Zubehör erhältlich)
Dachaufbau	20 mm Nut- und Federbretter + 50 mm Isolierung
Dachfläche	35 m²
Dachüberstand	30cm
Dachwinkel	12°
Dämmung	Isoliert
Fenstermaße:	1* 50 x 50 cm,, 4* 85 x 192 cm
Türmaße	3* 130 x 192 cm, Innen: 1* 85 x 192 cm (Lichtes Maß 72 cm x 185,5 cm)
Firsthöhe	263,5 cm
Seitenhöhe der Wände	223 cm
Grundform	Rechteckig
Haus Typ	Modern
Wandaufbau	44 mm + 50 mm Isolierung + 44 mm
Wohnfläche	26.65 m²



