



## BLOCKBOHLENHAUS ANGELIKA 44MM + HOLZVERSCHALUNG), 43M<sup>2</sup> ISOLIERT



**€ 22200,00**

Die hochwertige Holzverschalung verleiht ANGELIKA einen exklusiven, zeitgemäßen Look und sorgt für einen eleganten Auftritt im Garten oder auf dem Feriengrundstück.

**Kategorien:** [Isolierte Blockbohlenhäuser](#)





## GALERIEBILDER



## BESCHREIBUNG

### BLOCKBOHLENHAUS ANGELIKA (44 MM + HOLZVERSCHALUNG)

42,9 m<sup>2</sup> Wohnfläche • Ideal als Ferienhaus • Isoliert

Modern • Lichtdurchflutet • Stilvoll & vielseitig

Das Blockbohlenhaus **ANGELIKA** vereint modernes, zeitloses Design mit hohem Wohnkomfort und bietet auf **42,9 m<sup>2</sup>** einen hellen, freundlichen und vielseitig nutzbaren Wohnbereich. Dank der eleganten vertikalen Holzverschalung, großen Fensterflächen und der optionalen 20 m<sup>2</sup> Terrasse wird ANGELIKA zu einem stilvollen Rückzugsort – perfekt als **Ferienhaus**, **Gästehaus** oder gemütliche



Wochenendoase.

## WÄRMEDÄMMUNG - FÜR GANZJÄHRIGEN KOMFORT

Diese isolierte Version sorgt für ein angenehmes Raumklima in jeder Jahreszeit.

- ✓ **50 mm Dämmmaterial** in Wänden, Dach und Boden (Bodenelemente als Zubehör erhältlich)
- ✓ Für Wohnkomfort in Sommer- und Wintermonaten
- ✓ Reduziert Wärmeverlust & schafft Behaglichkeit

Damit eignet sich ANGELIKA ideal für längere Aufenthalte oder ganzjährige Nutzung als Ferienhaus.

## HIGHLIGHTS DES MODELLS

### • **Moderne vertikale Außenverkleidung**

Die hochwertige Holzverschalung verleiht ANGELIKA einen exklusiven, modernen Look – ein optisches Highlight in jedem Garten oder auf Ihrem Feriengrundstück.

### • **Lichtdurchfluteter Wohnbereich dank großer Fenster**

Großzügige Fensterflächen an der Front und an den Seiten fluten den Innenraum mit Tageslicht und schaffen eine helle, gemütliche Atmosphäre.

### • **Offenes Wohnzimmer mit integrierter Küche**

Der durchdachte Grundriss bietet Raum für entspanntes Wohnen und Kochen – perfekt für Familienzeit, Gäste oder entspannte Wochenenden.

### • **Sanft geneigtes Spitzdach - luftiges Raumgefühl**

Die Dachkonstruktion schafft zusätzliche Höhe und verleiht dem Innenraum ein großzügiges Wohngefühl.

### • **Optionale 20 m² Terrasse**

Auf Wunsch erhältlich – ideal für:

- Frühstück im Freien
- entspannte Sommerabende
- Lesen, Relaxen, Sonne genießen

Die Terrasse erweitert den Wohnraum elegant ins Freie.



## TECHNISCHE DATEN

|                                 |                                                                                                                                               |
|---------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>Maße</b>                     | 6600,000 × 3000,000 × 2490,000 cm                                                                                                             |
| <b>Marke</b>                    | <a href="#">Premium Gartenhaus</a>                                                                                                            |
| <b>Grundfläche</b>              | <a href="#">50,43 m²</a>                                                                                                                      |
| <b>Dachform</b>                 | <a href="#">Satteldach</a>                                                                                                                    |
| <b>Wandstärke</b>               | <a href="#">44 mm + Holzverschalung Isoliert</a>                                                                                              |
| <b>Holzbehandlung</b>           | <a href="#">Unbehandelt</a>                                                                                                                   |
| <b>Raumanzahl</b>               | <a href="#">6</a>                                                                                                                             |
| <b>Tiefe</b>                    | <a href="#">615 cm</a>                                                                                                                        |
| <b>Verglasung</b>               | <a href="#">Doppelverglasung</a>                                                                                                              |
| <b>Breite</b>                   | <a href="#">820 cm</a>                                                                                                                        |
| <b>Außenmaß</b>                 | <a href="#">820 cm x 615 cm</a>                                                                                                               |
| <b>Türmaße</b>                  | <a href="#">4 * 85 cm x 192 cm (Innen), 1 * 85 cm x 192 cm (Eingangstür)</a>                                                                  |
| <b>Seitenhöhe der Wände</b>     | <a href="#">251.5 cm</a>                                                                                                                      |
| <b>Firsthöhe</b>                | <a href="#">318.5 cm</a>                                                                                                                      |
| <b>Fenstermaße:</b>             | <a href="#">3* 161 cm x 192 cm (Balkontür), 3* 70 cm x 105 cm, 1* 85 cm x 192 cm</a>                                                          |
| <b>Haus Typ</b>                 | <a href="#">Modern</a>                                                                                                                        |
| <b>Bauweise</b>                 | <a href="#">44 mm starke Blockbohlen + 18-20 mm Holzverschalung</a>                                                                           |
| <b>Boden</b>                    | <a href="#">50 mm starke Holzbalken für das Fundament (mit 50 mm Isolierung) 19 - 20 mm dicke Nut- und Federbretter (optional erhältlich)</a> |
| <b>Dachaufbau</b>               | <a href="#">20 mm Nut- und Federbretter + 50 mm Isolierung</a>                                                                                |
| <b>Herstellergarantie</b>       | <a href="#">5 Jahre</a>                                                                                                                       |
| <b>Holzart Fenster/Türen</b>    | <a href="#">Kiefer</a>                                                                                                                        |
| <b>Spiegelverkehrter Aufbau</b> | <a href="#">Ja</a>                                                                                                                            |
| <b>Wandaufbau</b>               | <a href="#">44 mm + 50 mm Isolierung + 18-20 mm Holzverschalung</a>                                                                           |
| <b>Außenverkleidung</b>         | <a href="#">Naturholz-Verkleidung</a>                                                                                                         |
| <b>Wohnfläche</b>               | <a href="#">42.9 m²</a>                                                                                                                       |



|                    |                                   |
|--------------------|-----------------------------------|
| <b>Dämmung</b>     | <a href="#"><u>Isoliert</u></a>   |
| <b>Dachwinkel</b>  | <a href="#"><u>13,3°</u></a>      |
| <b>Dachfläche</b>  | <a href="#"><u>52 m²</u></a>      |
| <b>Grundform</b>   | <a href="#"><u>Rechteckig</u></a> |
| <b>Schlafboden</b> | <a href="#"><u>Nein</u></a>       |



## SIE KÖNNEN AUCH MÖGEN...



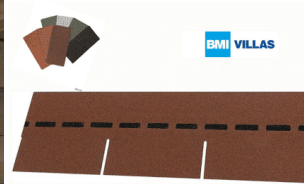
[Sickerschacht mit  
Zufluss/Abfluss Ø  
110 mm](#)



[Villas DichtDach  
Contur 88 m<sup>2</sup>](#)



[Dachrinnenset Zink  
für Satteldach bis  
13,6 m](#)



[Villas PM-Schindel  
Rechteck 78 m<sup>2</sup>](#)